

UMOWA

zawarta dnia 2011 roku pomiędzy:

1. Zamawiającym – Wójtem Gminy Rejowiec Fabryczny, Panem Zdzisławem Krupą przy kontrasygnacie Pani Małgorzaty Babijczuk- Skarbnika, reprezentowanymi w niniejszej umowie osobiście

2. Wykonawcą-

§ 1. Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest sporządzenie zmian Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny zgodnie z Uchwałą nr IV/17/11 z dnia 21 stycznia 2011 r XIV/81/07 dla miejscowości Pawłów , Kanie Stacja , Toruń , Wólka Kańska , Krasne , Liszno , Kanie .

- Pawłów działki numer 1392,675,676,677,678,679,697/9,697/11,1437/2,1437/1
1317,1316,1315,1314,1313
- Kanie Stacja działki 12,15,19,18,20,28,29,190,187,141,140,147,148,146,154/1
- Toruń działki numer 670,822,718,671/3,673/1,271
- Wólka Kańska działki numer 95,455,869
- Krasne działki numer 329,333,322,411,412,410,409
- Liszno działki numer 1645,1630,329,71,573,102
- Kanie działki numer 240/18,174

§ 2. Materiały wyjściowe

Niezbędnie do wykonania umowy są następujące materiały wyjściowe:

1. Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny – materiały graficzne i opisowe
2. Wnioski dotyczące proponowanych zmian Planu
3. Mapy w skali 1: 1000

§ 3. Termin wykonania umowy

Termin wykonania umowy ustala się na 30.04.2012 - dotyczy przekazania materiałów na sesję Rady Gminy. Przekazanie kompletu materiałów Zamawiającemu nastąpi w ciągu 1 miesiąca od daty uchwalenia zmian Planu.

§ 4. Wynagrodzenie Wykonawcy

Wynagrodzenie Wykonawcy ustala się na,- zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy złotych, w tym należny podatek VAT). Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury w terminie do 30 dni od jej przyjęcia. Zamawiający przyjmie fakturę nie później niż w dniu, w

którym Wykonawca przekaze materiały na sesję Rady Gminy.

§ 5. Wykonanie pracy objętej umową

- 1.Prace objęte umową zostaną wykonane w formie graficznej i opisowej zgodnie z Ustawą z dnia 27 czerwca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80, poz.717 z póź.zm.)
- 2.Wykonawca przygotowuje i będzie uczestniczył w części formalno – prawnej opracowania autoryzowanej przez Wójta Gminy
- 3.Praca zostanie wykonana w trzech egzemplarzach

§ 6. Zabezpieczenia i odpowiedzialność za wykonanie umowy

- 1.Strony ustalają następujące kary umowne: za zawinione opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy – 0,05% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- 2.W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego – Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w części przypadającej na wykonanie składni umowy oraz proporcjonalnie w części przypadającej na składki, których wykonanie rozpoczęto – nie mniej jednak niż 20 % ogólnej sumy wynagrodzenia. W razie zwłoki Zamawiającego w zapłacie Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§ 7. Prace dodatkowe

Jeśli w trakcie realizacji umowy okaże się konieczne wykonanie prac dodatkowych nie ujętych w § 1, prace te zostaną wykonane za osobnym wynagrodzeniem na podstawie aneksu do niniejszej umowy o ile łączna wartość całego zadania nie przekracza 14 000 euro.

§ 8. Postanowienia końcowe

- 1.Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego. Spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy Sąd.
- 2.Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla stron.

Zamawiający

Wykonawca