

G.G. 7224/ 6 /2007/2/2008

WÓJT GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY

Na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 /

O G Ł A S Z A

trzeci publiczny przetarg ustny, nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnych wchodzących do Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Rejowiec Fabryczny.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

1. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **WÓLKA KAŃSKA-KOLONIA** gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 245 obszaru 0,56ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 34 857 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie. Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest w części pod zabudowę zagrodową z możliwością realizacji zabudowy jednorodzinnej a w części w terenach upraw rolnych.

Uzbrojenie nieruchomości: droga powiatowa, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 11 775zł- brutto / sł. jedenaście tysięcy siedemset siedemdziesiąt jeden złotych /

Wysokość wadium wynosi: 1 176zł /sł. jeden tysiąc sto siedemdziesiąt sześć złotych /

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 120zł /sł. sto dwadzieścia złotych /

2. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **WÓLKA KAŃSKA-KOLONIA**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 401 obszaru 0,11ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisana do Księgi Wieczystej Nr 34857 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie. Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny jest położona jest w terenach upraw rolnych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 440zł /sł. czterysta czterdzieści złotych /

Wysokość wadium wynosi: 44zł /sł. czterdzieści cztery złote /

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 20zł /sł. dwadzieścia złotych /

3. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **WÓLKA KAŃSKA-KOLONIA**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 402 obszaru 0,47ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 34 857 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie. Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest w części pod zabudowę zagrodową z możliwością realizacji zabudowy jednorodzinnej a w części w terenach upraw rolnych. Uzbrojenie nieruchomości: droga powiatowa, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna. Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 5 447zł - brutto /sl. pięć tysięcy czterysta czterdzieści siedem złotych /
Wysokość wadium wynosi: 545zł /sl. pięćset czterdzieści pięć złotych /
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 100zł /sl. sto złotych /

4. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **WÓLKA KAŃSKA**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji **działką nr 487 obszaru 0,09ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, Wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 29959 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie. Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową z możliwością zabudowy jednorodzinnej. Uzbrojenie nieruchomości: droga powiatowa, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna. Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 3 371zł – brutto /sl. trzy tysiące trzysta siedemdziesiąt jeden zł /
Wysokość wadium wynosi: 337zł /sl. trzysta trzydzieści siedem złotych /
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 50zł /sl. pięćdziesiąt złotych /

PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ DNIA 15 MAJA 2008R. W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY REJOWIEC FABRYCZNY POKÓJ NR 7

- NA DZIAŁKĘ NR 245 POŁOŻONĄ W WÓLCIE KAŃSKIEJ-KOLONII O GODZ. 9,00
- NA DZIAŁKĘ NR 401 POŁOŻONĄ W WÓLCIE KAŃSKIEJ-KOLONII O GODZ. 9,30
- NA DZIAŁKĘ NR 402 POŁOŻONĄ W WÓLCIE KAŃSKIEJ-KOLONII O GODZ. 10,00
- NA DZIAŁKĘ NR 487 POŁOŻONĄ W WÓLCIE KAŃSKIEJ O GODZ. 10,30

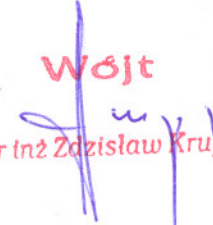
W przetargu mogą brać udział osoby prawne i osoby fizyczne jeżeli najpóźniej **do dnia 9 maja 2008r.(włącznie)** wpłacą wyżej wymienione wadium do Kasy Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny.

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi przetargu zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego, w terminie wyznaczonym przez Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny.

Szczegółowych informacji w powyższej sprawie udzielają pracownicy Tut. Urzędu – Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 0-82 5664 545.

Wójt

mgr inż. Zdzisław Krupa

Do wiadomości otrzymują:

1. Sołtys wsi Wólka Kańska
2. Wólka Kańska-Kolonia
5. A/A

