

G.G.7224/5 /2008

**WÓJT GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY**

Na podstawie art. 38 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 /

O G Ł A S Z A

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

1. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE-STACJA** gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów działką **nr 216 o obszarze 0,0843 ha**

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 44 113, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy jednorodzinnej.

Uzbrojenie nieruchomości: droga gminna, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 6 100zł /brutto/ sł. sześć tysięcy sto złotych./

Wysokość wadium wynosi: 610zł /sł. sześćset dziesięć złotych /

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 100zł /sł. sto złotych /

2. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE-STACJA**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 220/4 obszaru 0,0979ha.**

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 44 113 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy jednorodzinnej.

Uzbrojenie nieruchomości: droga gruntowa, możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i telefonicznej

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 11 346zł /brutto/ sł. jedenaście tysięcy trzysta czterdzieści sześć złotych./

Wysokość wadium wynosi: 1 135zł /sł. jeden tysiąc sto trzydzieści pięć złotych/

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 120zł /sł. sto dwadzieścia złotych/

3. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **GOŁĄB**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 388 o obszarze 0,22ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 47 332 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Karsnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod uprawy polowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 1 600zł /sł. jeden tysiąc sześćset złotych/

Wysokość wadium wynosi: 160zł /sł. sto sześćdziesiąt złotych/

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 20 zł /sł. dwadzieścia złotych/

4. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **GOŁĄB**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 204 obszaru 0,51ha**.

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 41 266 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Karsnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczona jest pod uprawy polowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 9 900zł /sł. dziewięć tysięcy dziewięćset złotych/

Wysokość wadium wynosi: 990zł /sł. dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych/

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 100zł /sto złotych/

5. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **GOŁĄB**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 63 obszaru 0,60ha**.

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, Wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 47 332 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Karsnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod uprawy polowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 4 300zł /sł. cztery tysiące trzysta złotych /

Wysokość wadium wynosi: 430zł /sł. czterysta trzydzieści złotych /

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 50zł /sł. pięćdziesiąt złotych /

6. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **GOŁĄB**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 64 obszaru 0,10ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, Wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 47 332 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod uprawy polowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości: 700 zł /sł. siedemset złotych /

Wysokość wadium wynosi: 70zł /sł. siedemdziesiąt złotych/

Minimalne postąpienie wynosi: 20zł /sł. dwadzieścia złotych /

7. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **ZALESIE KRASZEŃSKIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 1/5 obszaru 0,24ha**.

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, Wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 31 001 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod uprawy polowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 2 500zł /sł. dwa tysiące pięćset złotych /

Wysokość wadium wynosi: 250zł /sł. dwieście pięćdziesiąt złotych /

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 30zł /sł. trzydzieści złotych/

8. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **ZALESIE KRASZEŃSKIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 1/6 obszaru 0,26ha**.

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 31 001 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod uprawy polowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 1 800zł /sł. jeden tysiąc osiemset złotych /

Wysokość wadium wynosi: 180zł /sł. sto osiemdziesiąt złotych /

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 20zł /sł. dwadzieścia złotych /

9. Nieruchomość niezabudowana, leśna położona na terenie miejscowości **ZALESIE KRASZEŃSKIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 7 obszaru 0,28ha**.

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 39 226 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach upraw leśnych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 6 222zł /brutto /sł. sześć tysięcy dwieście dwadzieścia dwa złote./

Wysokość wadium wynosi: 622zł /sł. sześćset dwadzieścia dwa złote /

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 100zł /sł. sto złotych /

10. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KRASNE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 92 obszaru 0,0553ha**.

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 47 332 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.

Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy zagrodowej z możliwością zabudowy jednorodzinnej.

Uzbrojenie nieruchomości: droga powiatowa, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 2 196 zł /brutto/sł. dwa tysiące sto dziewięćdziesiąt sześć złotych./

Wysokość wadium wynosi: 220zł /sł. dwieście dwadzieścia złotych /

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 30zł /sł. trzydzieści złotych /

11. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **PAWŁÓW**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 900 obszaru 0,50ha**.

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej nr 47 332 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.

Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach upraw polowych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 3 300zł /sł. trzy tysiące trzysta złotych/

Wysokość wadium wynosi: 330zł /sł. trzysta trzydzieści złotych /

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 40zł /sł. czterdzieści złotych /

12. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **PAWŁÓW** gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 1248 obszaru 0,38ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń Wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 37 880 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach w części dla potrzeb dla potrzeb przemysłu, drobnej wytwórczości i usług a w części pod uprawy polowe.
Uzbrojenie nieruchomości: droga wojewódzka, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 10 346zł/ brutto /sł. dziesięć tysięcy trzysta czterdzieści sześć złotych /
Wysokość wadium wynosi: 1 035zł /sł. jeden tysiąc trzydzieści pięć złotych/
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 110 zł /sł. sto dziesięć złotych /
13. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **PAWŁÓW**, gm. Rejowiec Fabryczny oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 1297 obszaru 0,93ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 36 450 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach upraw rolnych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 12 600zł /sł. dwanaście tysięcy sześćset złotych/
Wysokość wadium wynosi: 1 260zł /sł. jeden tysiąc dwieście sześćdziesiąt złotych/
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 130zł /sł. sto trzydzieści złotych/
14. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 678 obszaru 1,46ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 56 773, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach upraw rolnych
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 9 500zł /sł. dziewięć tysięcy pięćset złotych/
Wysokość wadium wynosi: 950zł /sł. dziewięćset pięćdziesiąt złotych/
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 100zł /sł. sto złotych /

15. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 599 obszaru 1,48ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej nr 31 001 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terach upraw rolnych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 9 600zł /sł. dziewięć tysięcy sześćset złotych ./
Wysokość wadium wynosi: 960zł /sł. dziewięćset sześćdziesiąt złotych /
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 100zł /sł. sto złotych /
16. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 585 obszaru 0,87ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 44 123 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach upraw rolnych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 5 700zł /sł. pięć tysięcy siedemset złotych/
Wysokość wadium wynosi: 570zł /sł. pięćset siedemdziesiąt złotych /
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 100zł /sł. sto złotych /
17. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 555 obszaru 0,81ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 44 123 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny, położona jest w terenach upraw rolnych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości : zgodnie z przeznaczeniem.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 5 300zł /sł. pięć tysięcy trzysta złotych /
Wysokość wadium wynosi: 530zł /sł. pięćset trzydzieści złotych /
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 100zł /sł. sto złotych /

18. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 597 obszaru 1,22ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej nr 29 959 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny, położona jest w terenach upraw rolnych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 7 900zł /sł. siedem tysięcy dziewięćset złotych /
Wysokość wadium wynosi: 790zł /sł. siedemset dziewięćdziesiąt złotych /
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 100zł /sł. sto złotych /
19. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 269 obszaru 0,30ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 29 959 prowadzonej przez Sąd w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w części w terenach zabudowy zagrodowej z możliwością zabudowy jednorodzinnej a w części pod uprawy rolne.
Uzbrojenie nieruchomości: droga powiatowa, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 5 699zł /brutto/ pięć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych /
Wysokość wadium wynosi: 570zł /sł. pięćset siedemdziesiąt złotych /
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 60zł /sł. sześćdziesiąt złotych/
20. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **LISZNO**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 525 obszaru 0,3695ha**. Nieruchomość jest w własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 42 092 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy zagrodowej z możliwością realizacji zabudowy jednorodzinnej.
Uzbrojenie nieruchomości: droga powiatowa, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 4 880zł /brutto/ sł. cztery tysiące osiemset osiemdziesiąt złotych.
Wysokość wadium wynosi: 488zł /sł. czterysta osiemdziesiąt osiem złotych /
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 50zł /sł. pięćdziesiąt złotych /

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity ustawy z 2004r. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm/ upływa dnia 20 maja 2008r.

**PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ DNIA 6 CZERWCA 2008R. W SIEDZIBIE
URZĄDU GMINY REJOWIEC FABRYCZNY POKÓJ NR 7**

Na dz. nr 216 w Kanie-Stacja o godz. 8,00
Na dz. nr 220/4 w Kanie-Stacja o godz. 8,15
Na dz. nr 388 w Gołębiu o godz. 8,30
Na dz. nr 204 w Gołębiu o godz. 8,45
Na dz. nr 63 w Gołębiu o godz. 9,00
Na dz. nr 64 w Gołębiu o godz. 9,15
Na dz. nr 1/5 w Zalesiu Kraszeńskim o godz. 10,30
Na dz. nr 1/6 w Zalesiu Kraszeńskim o godz. 10,45
Na dz. nr 7 w Zalesiu Kraszeńskim o godz. 11,00
Na dz. nr 92 w Krasnem o godz. 11,15
Na dz. nr 900 w Pawłowie o godz. 11,30
Na dz. nr 1248 w Pawłowie o godz. 11,45
Na dz. nr 1297 w Pawłowie o godz. 12,00
Na dz. nr 599 w Kaniem o godz. 12,30
Na dz. nr 585 w Kaniem o godz. 13,00
Na dz. nr 555 w Kaniem o godz. 13,30
Na dz. nr 597 w Kaniem o godz. 14,00
Na dz. nr 269 w Kaniem o godz. 14,30
Na dz. nr 525 w Lisznie o godz. 15,00

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, jeżeli najpóźniej do **dnia 2 czerwca 2008r. /włącznie /** wpłacą w/w wadium do Kasy Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny lub na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny Pekao S.A. IO/Chełm Nr 82 1240 2223 1111 0000 3594 8177

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego, w terminie wyznaczonym przez Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny.

Szczegółowych informacji w powyższej sprawie udzielają pracownicy Tut. Urzędu- Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 0-82 5664-545

Do wiadomości otrzymują:

1. Sołtys wsi Kanie-Stacja
2. Sołtys wsi Gołąb
3. Sołtys wsi Zalesie Kraszeńskie
4. Sołtys wsi Krasne
5. Sołtys wsi Kanie
6. Sołtys wsi Liszno
7. Sołtys wsi Pawłów

