



ul. Ściegiennego 26

25-114 KIELCE

tel/fax (041) 348 33 03

PROJEKT WYKONAWCZY

Część:	ARCHITEKTURA - BUD. AGREGATU I WIATA NA OSAD
Nazwa zadania:	BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ w m. PAWŁÓW II ETAP, MONTAŻ URZĄDZEŃ NA UJĘCIACH WODY w LISZNIE I WÓLKA KAŃSKA KOLONIA oraz INSTALACJI LINII TECHNOLOGICZNEJ NA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW w PAWŁOWIE
Nazwa obiektu:	MONTAŻ INSTALACJI LINII TECHNOLOGICZNEJ NA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W PAWŁOWIE
Adres obiektu:	Pawłów, działka nr ewid. 843/1 gm. Rejowiec Fabryczny, pow. chełmski, woj. lubelskie.
Zamierzenie budowlane:	Montaż instalacji linii technologicznej na oczyszczalni ścieków w Pawłowie.
Inwestor, adres:	Gmina Rejowiec Fabryczny ul. Lubelska 16 22-169 Rejowiec Fabryczny

	Imię i nazwisko	Upr. budowlane nr	Podpis
Projektowała:	techn. Elżbieta Woźniak	KL-177/92 Specjalność architektoniczna KL-391/88 Specjalność konst. Bud.	

Kielce kwiecień 2011

Teczka zawiera:

- I. OPIS TECHNICZNY do projektu architektury budynku agregatu i wiaty na osad
- II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys nr 1.	Rzut parteru	1 : 50
2	Rzut więźby dachowej	1 : 50
3	Rzut dachu	1 : 50
4	Przekrój A - A	1 : 50
5	Przekrój B - B	1 : 50
6	Elewacje	1 : 100
7	Wykaz okien i drzwi	1 : 50

OPIS TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

Zadanie: BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ w m. PAWŁÓW
II ETAP, MONTAŻ URZĄDZEŃ NA UJĘCIACH WODY
w LISZNIE I WÓLKA KAŃSKA KOLONIA oraz INSTALACJI LINII
TECHNOLOGICZNEJ NA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW w PAWŁOWIE

Projekt: BUDYNEK AGREGATU I SKŁADU OSADU na terenie m. Pawłów, działka
nr ewid. 843/1 gm. Rejowiec Fabryczny,

Branża: Architektura

I. DANE OGÓLNE:

1. Adres inwestycji:
Miejscowość Pawłów, gm. Rejowiec Fabryczny na działce nr ewid. 843/1
2. Inwestor: Gmina Rejowiec Fabryczny, ul. Lubelska 16, 22-169 Rejowiec Fabryczny

II. OPIS PROJEKTU.

1. Opis ogólny:

Projektowany budynek agregatu i składu opału usytuowany jest w m. Pawłów na działce oczyszczalni ścieków ozn. nr ewid. 843/1.

Budynek jest obiektem o konstrukcji tradycyjnej wolnostojący, jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia z dachem dwuspadowym o spadku 30°, krytym blachą wyłaczaną w dachówkę.

Z uwagi na warunki gruntowe projektuje się posadowienie budynku na płycie i belkach podwalinowych opartych na studniach żelbetowych na gł. -3,45.

2. Dane techniczne

-	Powierzchnia zabudowy	-	43,89 m ²
-	Powierzchnia użytkowa dobudowy:		
pom. 1.	Agregatornia	-	14,55 m ²
2.	Wiata na osad	-	20,75 m ²
	Razem	-	35,30 m ²
-	Kubatura budynku wynosi:	-	138,25 m ³
-	Wysokość budynku - + 5,34		
-	± 0,00 = 192,50 mnpm		

3. Opis elementów konstrukcyjnych.

- fundamenty – płyta fundamentowa i belki podwalinowe oparte na studniach z kręgów żelbetowych na podbudowie z betonu B15 wg konstrukcji
- ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych gr 24 cm, do wysokości 60 cm z bloczków betonowych, ocieplone styropianem gr 12 cm - 36 cm - dodatkowa izolacja pozioma 2 x papa asfaltowa
- nadproża żelbetowe typowe L19
- wieniec obwodowy żelbetowy wylewany
- konstrukcja dachu drewniana – krokwiowo - jętkowa z drewna sosnowego lub świerkowego, nasyczonego środkami opóźniającymi zapalność drewna i środkami zabezpieczającymi przed korozją biologiczną

4. Wykończenie wewnętrzne budynku.

- tynk wewnętrzny cementowo – wapienny kl III
- w pom. agregatu posadzka betonowa
- w wiacie na osad posadzka betonowa ze 1% spadkiem do kratki ściekowej z zatarciem środkiem uszczelniającym Penetron
- malowanie - białkowanie pomieszczeń

5. Wykończenie zewnętrzne budynku.

- ocieplić ściany zewnętrzne pom. agregatu - styropian gr 12 cm
- tynk cementowo – wapienny kl III
- pokrycie dachu blachą powlekaną wytłaczaną w dachówkę
- okapy wykończyć deską czołową - 3,2,mm x 18 cm
- spód okapu wykończyć listwami drewnianymi lub blachą trapezową w kolorze białym
- obróbki blacharskie pasów nadrynnowych i podokienników z blachy powlekanej w kolorze pokrycia
- wokół budynku wykonać opaskę z kostki betonowej drobnowymiarowej szerokości 50 cm

6 Izolacja przeciwwilgociowa.

- pozioma 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym
- pionowa 2 x smarowanie abizolem R + 2P lub dwukrotne smarowanie lepikiem asfaltowym

7. Wyposażenie instalacyjne.

- instalacja elektryczna oświetlenie i zasilanie
- wentylacja grawitacyjna wg projektu wentylacji

8. Kolorystyka - propozycja wg palety kolorów RAL

- Pokrycie - blachą powlekaną wytłaczaną w dachówkę - kolor RAL 8002 / ciemno brązowy /
- Spód okapu wykończyć listwami drewnianymi lub blachą trapezową w kolorze białym
- Ściany zewnętrzne - RAL 1013 /kremowy/
- Cokół budynku - obłożyć płytkami elewacyjnymi - kolor RAL 8002 / ciemno brązowy /
- Stolarka biała

9. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego.

- bilans mocy – wg p.t. instalacji elektrycznych
- właściwości cieplne przegród
ściana zewn. – $U_o=0,3 \text{ W/m}^2\text{xK}$
dach – $U_o=0,2 \text{ W/m}^2\text{xK}$
stolarka okienna – $U_o=1,9 \text{ W/m}^2\text{xK}$
drzwi zewn. – $U_o=2,6 \text{ W/m}^2\text{xK}$
- parametry sprawności energetycznej – wg opracowań branżowych

- dane świadczące o oszczędności energii wymagane przepisami techniczno-budowlanymi – budynek spełnia normy ochrony cieplnej budynków.
Łączne pole powierzchni okien w stosunku do powierzchni całej elewacji nie jest większe niż 15 % .

10. Ochrona przeciwpożarowa.

1. Funkcja.

Budynek został zakwalifikowany jako PM / produkcyjno - magazynowy /.

2. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Projektowany obiekt oczyszczalni składa się z obiektów kubaturowych jedno kondygnacyjnych wysokości 4,80 m.

Powierzchnia zabudowy budynku wynosi	-	43,89 m ²
Powierzchnia użytkowa budynku wynosi	-	35,30 m ²
Powierzchnia wewnętrzna wynosi	-	37,02 m ²

3. Odległości od obiektów sąsiadujących.

Projektowane obiekty znajdują się na działce. Między obiektami zachowano odległość 15,5 m, dla budynków zachowano odległości od granicy powyżej 5,0 m.

4. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W agregacie przechowuje się paliwo olej w ilości max 150 l

5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Gęstość obciążenia ogniowego nie przekroczy 500MJ/m².

6. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w poszczególnych pomieszczeniach i na każdej kondygnacji.

Nie dotyczy.

7. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

Nie dotyczy.

8. Podział obiektu na strefy pożarowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

9. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Dla budynków jedno kondygnacyjnych o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500MJ/m² wymagana jest klasa "D" odporności pożarowej tj. bez odporności ogniowej z materiałów nierozprzestrzeniających ognia.

Zastosowane materiały budowlane spełniają wymagania dla klasy "D" odporności pożarowej.

Klasa odporności ogniowej elementów budynku:

- główna konstrukcja nośna - R 30
- konstrukcja dachu - nie stawia się wymogów
- ściany zewnętrzne - EI 30
- pokrycie dachu - wszystkie elementy budynku nie rozprzestrzeniające ognia.

Konstrukcję drewnianą dachu należy zabezpieczyć środkami bio - ogniochronnymi / do niezapalności / – wymagany atest.

10. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe.

Z pomieszczenia ewakuacja bezpośrednio na zewnątrz budynku.

11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektronicznej, odgromowej.

Obiekt należy wyposażyć i instalację odgromową oraz przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

12. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych.

W budynku nie wymaga się urządzeń przeciwpożarowych.

13. Wyposażenie w gaśnice.

Budynek należy wyposażyć w gaśnicę do gaszenia pożarów przede wszystkim grupy A, o minimalnej masie środka gaśniczego 2 kg/lub 3 dcm³ / na każde 300 m² obiektów po 1-ej szt.

14. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s. Taką wydajność zapewnia jeden hydrant \varnothing 80 usytuowany w odległości do 75 m od obiektu.

15. Drogi pożarowe.

Do budynku nie wymaga się drogi pożarowej. Dogodny dojazd dla służb ratowniczych stanowi układ komunikacyjny oczyszczalni.

Nie dotyczy.

11. UWAGI:

- Materiały i wyroby budowlane w I gatunku. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać atesty i muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie.
- Roboty budowlane wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru oraz zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem przepisów BHP i

p. poż. Pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem koordynacji robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych

- Wszystkie roboty prowadzić zgodnie z instrukcjami technologicznymi producentów
- Wszystkie rysunki należy rozpatrywać łącznie z rysunkami pozostałych branż i opisami technicznymi.
- Wszystkie zmiany i wątpliwości konsultować z nadzorem autorskim.

Projektowała i opracowała: techn. Elżbieta Woźniak