

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Rejowiec Fabryczny ul.Lubelska 16 22-169 Rejowiec Fabryczny ,
tel./fax 082 5663-103 lub 082 5664-121,e-mail: www.rada@ug.rejowiec.pl

2. TRYB ZAMÓWIENIA:

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 14 000 euro (procedura uproszczona)

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie 40 sztuk przydomowych bezobsługowych oczyszczalni ścieków w Gminie Rejowiec Fabryczny

Wspólny Słownik Zamówień 45.23.24.21-9

Szczegółowo przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno – użytkowy

I. Oczyszczalnie ścieków powinny być instalacjami:

- autonomicznymi: oczyszczającymi ścieki pochodzące wyłącznie z obiektu, dla którego zostało zaprojektowane z zastosowaniem przynajmniej osadnika gnilnego i układu rozsączającego (dreny)
- biologiczno – mechanicznymi: procesy biologiczne będą podstawą działania oczyszczalni,
- grawitacyjne: oparte na zasadzie grawitacyjnego przepływu cieczy chyba, że warunki terenowe wymuszają zastosowanie pomp,
- bytowo – gospodarczymi: oczyszczające wyłącznie ścieki bytowe oraz pochodzące z gospodarstw domowych, czyli zużytą wodę do spłukiwania misek ustępowych, zmywania i prania oraz kąpeli.

II. Oczyszczanie ścieków powinno zachodzić w dwóch następujących po sobie etapach:

ETAP I – podczyszczanie w osadniku gnilnym – usunięcie ze ścieków substancji nie rozpuszczonych w wodzie zatrzymując je w osadniku gnilnym i dalej poddając procesowi fermentacji w warunkach beztlenowych. Proces ten musi trwać co najmniej 3 dni – stąd wymagane dobranie właściwej pojemności zbiornika w zależności od ilości odpływających ścieków.

ETAP II – oczyszczanie – usunięcie ze ścieków pozostałych, rozpuszczonych w wodzie substancji organicznych.

III. Minimalne wskaźniki oczyszczania:

Ścieki oczyszczone wprowadzone do ziemi z układu rozsączającego muszą posiadać wskaźniki poniżej dopuszczalnych norm określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków jakie należy spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984)

IV. Oczyszczalnia ścieków

Proces biologicznego podczyszczania odbywać się będzie w sposób optymalny gdy jest zapewnione trzy dobowe przytrzymanie ścieków w osadniku gnilnym. Jest to podstawa optymalnego doboru zbiornika: pojemność wprost proporcjonalna do ilości ścieków, wykonany z polietylenu utwardzonego PEHD, wyposażony w filtr doczyszczający gwarantujący zatrzymanie zawiesin.

Wykaz lokalizacji przydomowych oczyszczalni określa załącznik nr 2.

VI. Program funkcjonalno – użytkowy (część informacyjna):

Oferent, którego oferta zostanie wybrana do wykonania zamówienia zapewni:

- zakup map do celów projektowych,
- zgromadzenie aktualnych wypisów z rejestru gruntów,
- przeprowadzenie badań gruntowo – wodnych, celem prawidłowego wykonania projektu
- zapewnienie wymaganych prawem wskaźników oczyszczania ścieków wyprowadzonych z układu rozsączającego,
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń do rozpoczęcia budowy. W projekcie budowlanym należy określić dane użytkowe każdej oczyszczalni, przepustowość w m³/dobę oraz wielkość w RLM.
- wybudowanie oczyszczalni zgodnie ze sztuką budowlaną, a materiały i instalacje użyte do budowy powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty zgodności,
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą inwestycji,
- przeprowadzenie instruktażu dla użytkowników.

VI Zamawiający nie przewiduje zorganizowania spotkania ze wszystkimi oferentami.

Oferent jest zobowiązany do wizyty miejsca realizacji robót i jego otoczenia, w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych, jakie mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty, podpisania umowy i wykonania robót.

Konieczność zastosowania wszelkich urządzeń dodatkowych (np. budowy przyłącza zastosowania pompy, złoza biologicznego, separatora itp.) niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania przydomowych oczyszczalni ścieków należy uwzględnić w ofercie.

W przypadku stwierdzenia, że brak takiego rozwiązania wpływa na nieprawidłowe funkcjonowanie instalacji w okresie użytkowania Wykonawca robót gwarantuje wykonanie niezbędnych prac bez dodatkowego wynagrodzenia ze strony Zamawiającego.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

30-11-2007 r.

5. OPIS WRUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy , którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia , jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą niezbędne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi i 1 osobę z uprawnieniami do projektowania przydomowych oczyszczalni
- f c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie
- g zamówienia.
- h Wykonawca musi osiągnąć średni roczny przychód netto ze sprzedaży liczony jako średnia arytmetyczna z ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, co najmniej w wysokości 400 000 zł. Posiadać środki finansowe w wysokości co najmniej 200 000 zł lub posiadać zdolność kredytową w wysokości 200 000 zł. Posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę 400 000 zł.
- e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 Ustawy PZP

5.2 Wykonawcą może być każdy , który będzie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego , złoży ofertę i zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego ,

jeżeli oferta jego zostanie wybrana .

5.3. Ocena spełnienia przez Wykonawców w/w warunków będzie dokonana na podstawie treści wymaganych oświadczeń i dokumentów , o których mowa w pkt.6 SIWZ, według formuły spełnia/nie spełnia wymagany warunek .

6. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU .

W celu potwierdzenia spełnienia warunków określonych w pkt.5 Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą niżej wymienione oświadczenia i dokumenty

6.1. Oświadczenie (załącznik nr 3) że :

6.1.1 posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień ,załącza kserokopie uprawnień budowlanych kierownika budowy i projektanta

6.1.2 posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

6.1.3 znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie zaświadczeń z banku

6.1.4 nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ustawy PZP. W tym celu składa załącznik 3 oraz zaświadczenie z centralnego rejestru karnego.

6.2 W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych wykonawca winien złożyć następujące dokumenty:

6.2.1 aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej , wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty;

6.2.2 aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu- wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania oferty;

6.2.3 aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

6.3. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia , Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą niżej wymienione dokumenty:

6.3.1 wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich 5lat w branży kanalizacyjno- sanitarnej o wartości tożsamej zamówienia (minimum 2 prace)- załącznik nr 4, do którego należy dołączyć referencje, że roboty zostały wykonane należycie.

6.3.2 wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (załącznik nr 5). Minimum 1 osoba z uprawnieniami w branży kanalizacyjno – sanitarnej w zakresie projektowania i 1 do kierowania tymi robotami budowlanymi.

6.3.3. Wykaz niezbędnych narzędzi i urządzeń przewidzianych do wykonania zamówienia (załącznik nr 6) . Dysponuje co najmniej dwoma brygadami roboczymi do budowy

oczyszczalni składających się każda:

- koparko-spycharki,
- 3 pracowników fizycznych montażystów,
- samochodu ciężarowego samowyładowczego

6.4. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku znajdowania się przez wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, zamawiający żąda następujących dokumentów, które wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą :

6.4.1 informacji banku, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadania środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na wykonanie zadania wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków do dopuszczenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

6.4.2 polisy a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

6.4.3 Inne wymagane dokumenty : formularz ofertowy (załącznik nr 1)

6.5. Wymagane dokumenty muszą mieć formę oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

7. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

7.1. Zamawiający będzie porozumiewał się z wykonawcami pisemnie na adres Gmina Rejowiec Fabryczny ul. Lubelska 16 , 22-169 Rejowiec Fabryczny , lub za pośrednictwem faksu pod numerem tel. 082 5663-103.

Osobą upoważnioną do kontaktów z wykonawcą jest Wincenty Koper .

7.2. Wykonawca może zwracać się na piśmie do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, jednak nie później niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert.

Odpowiedź zostanie przekazana niezwłocznie wszystkim uczestnikom postępowania bez podawania źródła zapytania i ogłoszona na stronie internetowej Zamawiającego.

7.3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert, zamawiający może zmodyfikować treść niniejszej SIWZ.

Każda zmiana wprowadzona przez zamawiającego stanie się częścią SIWZ oraz zostanie doręczona wszystkim wykonawcom którzy pobrali SIWZ i ogłoszona na stronie internetowej Zamawiającego.

Zamawiający przedłuży termin składania ofert (jeśli to konieczne) w celu umożliwienia wykonawcom przygotowania oferty oraz uwzględnienia otrzymanych wyjaśnień lub zmian .

W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania zamawiającego i wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi.

7.4. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Wymagane jest wniesienie wadium w wys. 9 000 zł

Wadium może być wniesione w formach określonych w ustawie.

W przypadku formy gotówkowej wpłata w Kasie Urzędu Gminy lub na konto Gminy:

Pekao S.A. IO/Chełm 82 1240 2223 1111 0000 3594 8177

9. WYKONAWCA ZOSTAJE ZWIĄZANY OFERTĄ PRZEZ 30 DNI OD OSTATECZNEGO TERMINU SKŁADANIA OFERT

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

10.1 Oferta musi być sporządzona zgodnie z niniejszą SIWZ

oraz zawierać wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki określone w SIWZ.

- 10.2 Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, która musi odpowiadać zasadom określonym w ustawie i warunkom niniejszej SWIZ.
- 10.3 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania przetargowego.
- 10.4 Oferta musi spełniać następujące wymogi:
- 10.4.1 Ma być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej na maszynie do pisania, komputerze, ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem.
- 10.4.2 Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane.
- 10.4.3 Oferty i dokumenty według wzorów muszą być podpisane, ponumerowane i zszyte w sposób uniemożliwiający zdekompletowanie.
- 10.4.4 Upoważnienie do podpisywania ofert należy dołączyć do oferty, o ile nie wynika ono z załączonych dokumentów (wyciągu z właściwego rejestru)
- 10.4.5 Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę(-y) podpisującą(-e) ofertę.
- 10.5 Do oferty winny być załączone dokumenty wyszczególnione w pkt. 6 niniejszej SWIZ. Załączona do oferty kopia wymaganego dokumentu musi być poświadczona podpisem i pieczęcią imienną z napisem „za zgodność z oryginałem” przez uprawnionego (-ych) przedstawiciela (-i) wykonawcy (podpisujących ofertę). Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu w przypadku gdy załączona do ofert kopia zostanie uznana przez zamawiającego za nieczytelną lub budzącą wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 10.6 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych .

11 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

- 11.1. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy Rejowiec Fabryczny ul. Lubelska 16 , pok. 3, do dnia 02.08.2007 r do godz. 12:00 w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą zamówienia „Zaprojektowanie i wykonanie 40 sztuk przydomowych bezobsługowych oczyszczalni ścieków w Gminie Rejowiec Fabryczny”
- 11.2 Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego :
Urząd Gminy Rejowiec Fabryczny ul. Lubelska 16 , pok.3 dnia 02.08.2007 r
godz. 12:15 .
- 11.3 Wykonawcy mają prawo być obecni przy otwieraniu ofert.
- 11.4 Otwarcie ofert będzie poprzedzone stwierdzeniem prawidłowości ogłoszenia przetargu oraz policzenia otrzymanych ofert.
- 11.5 Po stwierdzeniu nienaruszalności kopert zamawiający ma podać jaką kwotę zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (art. 86 ust. 3 ustawy) otworzy oferty i poda do ogólnej wiadomości nazwy wykonawców, ich siedziby oraz ceny ofertowe, termin wykonania, okres gwarancji i rękojmi i warunki płatności zawarte w ofertach.
- 11.6 W części niejawnej Komisja dokona badania oceny ofert.

12 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

Ilość punktów przyznana za kryterium cena obliczana będzie za pomocą poniższego wzoru:

cena najniższa : cena proponowana x kryterium = ilość punktów za cenę

13 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY

- 13.1 Przy wyborze zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem procentowym:
Cena oferty - 100%
- 13.2 Zamawiający poprawi w teksie oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art.. 87 ust. 2 i art. 88 ustawy .
- 13.3 Za najkorzystniejszą uważać się będzie ofertę, która uzyskała najwyższą ilość

punktów.

14 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

- 14.1 Zamawiający zawrze umowę z wykonawcą, który przedstawił ofertę najkorzystniejszą zgodnie z wymogami określonymi w SWIZ.
- 14.2 Zamawiający zawrze umowę z wybranym wykonawcą zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
- 14.3 Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że wystąpią przesłanki o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.
- 14.4 Umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści SIWZ i danych zawartych w ofercie.

15 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

- 15.1 Wymagane jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny całkowitej podanej w ofercie.

16 ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY.

Warunki umowy zostały określone we wzorze umowy- Załącznik nr 7

17 ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ I STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO.

e-mail : rada@ug.rejowiec.pl

Adres internetowy: www.ug.rejowiec.pl

18 UMOWA RAMOWA

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

19 INFORMACJA O WALUTACH OBCYCH

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

20 INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. Ust. 1 pkt. 6 ustawy.

21 AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.

22 ZWROT KOSZTÓW

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Załączniki do specyfikacji :

- Wyciąg z projektu technicznego

Zawartość ofert

1. Formularz ofertowy wykonawcy – załącznik nr 1
2. Przedmiar robót – załącznik nr 2
3. Oświadczenie na podst. art. 22. ustawy PZP – załącznik nr 3
 - odpis lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
 - zaświadczenie z urzędu skarbowego oraz ZUS
 - informacja z Krajowego Rejestru Karnego

4. Wykaz wykonywanych robót – załącznik nr 4
 - dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie (referencje)
5. Wykaz osób – załącznik nr 5
6. Wykaz niezbędnych narzędzi i urządzeń – załącznik nr 6
7. Informacja banku o posiadanych środkach lub zdolności kredytowej
8. Dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony.
9. Wzór umowy – załącznik nr 7
10. Dowód wpłacenia wadium

Rejowiec Fabryczny 12.07.2007

.....
(zatwierdził)