

WÓJT GMINY  
REJOWIEC FABRYCZNY

Na podstawie art. 38 ust. 1,2 i art.39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Nr 261 z 1997 r. poz. 2603 ) z późniejszymi zmianami

O G Ł A S Z A

czwarty przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych wchodzących do Gminnego Zasobu Nieruchomości .

**Opis nieruchomości :**

Nieruchomość oznaczona numerem **220/11 obszaru 0,0947 ha.** położona w miejscowości **Kanie-Stacja gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie** jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny , wolną od obciążeń i zobowiązań , wpisaną do Księgi wieczystej Nr **44113** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie . Działka położona jest na osiedlu domków jednorodzinnych. Uzbrojenie : droga wewnątrzosiedlowa utwardzona , energia, woda . Nieruchomość w/g Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną.

-----  
**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 11 023,00 zł. słownie : jedenaście tysięcy dwadzieścia trzy złote + 22% VAT .**

**Wysokość wadium wynosi 1200,00 zł. słownie jeden tysiąc dwieście złotych .**

**Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 120,00zł. słownie :sto dwadzieścia złotych.**  
-----

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 r. Dz. U Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami ) upłynął 16 lutego 2010 r.

**Przetarg odbędzie się dnia 25października 2010 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 9<sup>00</sup>**

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **19 października 2010 r. ( włącznie )** wpłacą wadium do kasy Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny lub na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A.

I O/Chełm Nr **82124022231111000035948177.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa tel. 082-5664545 lub 082 5664211 [geodezja@ug.rejowiec.pl](mailto:geodezja@ug.rejowiec.pl) oraz na stronie internetowej [www.ug.rejowiec.pl](http://www.ug.rejowiec.pl)