

WÓJT GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY

Na podstawie art. 39 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 1997 r. poz. 2603) z późniejszymi zmianami

O G Ł A S Z A

Drugi przetarg ustny, nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej wchodzącej do Gminnego Zasobu Nieruchomości .

pierwszy przetarg ustny ogłoszony był na dzień 10 lipiec 2012 r. godz. 9³⁰

Opis nieruchomości :

Nieruchomość oznaczona numerem **220/12 obszaru 0,0947 ha.** położona w miejscowości **Kanie-Stacja gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie** jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny , wolną od obciążeń i zobowiązań , wpisaną do Księgi wieczystej Nr **44113** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie .

Działka położona jest na osiedlu domków jednorodzinnych. Uzbrojenie : droga wewnątrzosiedlowa utwardzona , energia, woda .

Nieruchomość w/g Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 12 932,00 zł. plus 23 % VAT słownie : dwanaście tysięcy trzydzieści dwa złote .

Wysokość wadium wynosi 1300,00 zł. słownie jeden tysiąc trzysta złotych .

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 130,00zł. słownie :sto trzydzieści złotych.

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) upłynął 06 czerwca 2012 r.

**Przetarg odbędzie się dnia 21 września 2012 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7
Dz.nr 220/12 o godz. 9³⁰**

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **17 września 2012 r. (włącznie)** wpłacą wadium do kasy Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny lub na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A.

I O/Chełm **Nr 82 1240 2223 1111 0000 3594 8177**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca. Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa tel. 082-5664545 lub 082 5664211 geodezja@ug.rejowiec.pl oraz na stronie internetowej www.ug.rejowiec.pl