

WÓJT GMINY  
REJOWIEC FABRYCZNY

Na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Nr 261 z 1997 r. poz. 2603 ) z późniejszymi zmianami

O G Ł A S Z A

Drugi przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej wchodzącej do Gminnego Zasobu Nieruchomości .

Pierwszy przetarg ustny na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości wyznaczony był na 10 lipca 2012 r. godz.10<sup>00</sup> ,

**Opis nieruchomości :**

Działka oznaczona numerem **240/10 obszaru 0,20 ha.** położona w miejscowości **Kanie gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie .**

Księga wieczysta Nr 25915 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie , Wydział Ksiąg Wieczystych .Nieruchomość nie posiada obciążeń .

Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – droga gminna utwardzona asfaltem , działka ma regularny kształt . W pasie drogi publicznej przebiega linia wodna , telefoniczna i energetyczna .

Nieruchomość w/g MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach : zabudowy jednorodzinnej.

---

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 21 580,00 zł. słownie : dwadzieścia jeden tysięcy pięćset osiemdziesiąt złotych + 23 % VAT.**

**Wysokość wadium wynosi : 2 200,00 zł. słownie : dwa tysiące dwieście złotych .**

**Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 220 zł. słownie :dwieście dwadzieścia złotych .**

---

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 r. Dz. U Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami ) upłynął 6 czerwca 2012 r.

**Przetarg odbędzie się dnia 21 września 2012 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 9<sup>00</sup>**

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **17 września 2012 r. ( włącznie )** wpłacą wadium do kasy Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny lub na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A.

I O/Chełm **Nr 8212402223111000035948177.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi nabywca. Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8<sup>30</sup>-15<sup>30</sup> , telefonicznie 82-5664545 lub stronie

[www@ug.rejowiec](mailto:www@ug.rejowiec)