

WÓJT GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) z późniejszymi zmianami

O G Ł A S Z A

pierwszy przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej wchodzącej do Gminnego Zasobu Nieruchomości .

Opis nieruchomości :

Nieruchomość oznaczona numerami działek : **240/10 obszaru 0,20 ha.** położona w miejscowości **Kanie gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie** Księga wieczysta Nr ZA1K/00025915 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Zamościu ,XII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedziba w Krasnymstawie .Nieruchomość nie posiada żadnych zobowiązań i obciążeń .

Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej utwardzonej.

W pasie drogi publicznej przebiega linia wodna , telefoniczna i energetyczna .

Nieruchomość w/g MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach : zabudowy jednorodzinnej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto : 22 247,00 zł. w tym podatek VAT 23 % słownie : dwadzieścia dwa tysiące dwieście czterdzieści siedem .
Wysokość wadium wynosi 2 300,00 zł. słownie : dwa tysiące trzysta złotych .
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 250zł. słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych .

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zmianami) upłynął 15 września 2014 r.

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2014 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 9⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **16 października 2014 r. (włącznie)** wpłacą wadium do kasy Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny lub na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A.I O/Chełm **Nr 82124022231111000035948177.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi nabywca. Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰ , telefonicznie 82-5664545 lub stronie

www@ug.rejowiec oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.