

**WÓJT GMINY  
REJOWIEC FABRYCZNY**

Na podstawie art. 38 ust. 1,2 i art.39 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Nr 261 z 1997r. poz 2603) z późniejszymi zmianami

**OGŁASZA**

ósmy przetarg ustny, nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych wchodzących do Gminnego Zasobu Nieruchomości.

**Opis nieruchomości :**

Nieruchomość oznaczona numerem 220/11 obszaru 0,0947ha. Położona w miejscowości **Kanie – Stacja gm. Rejowiec Fabryczny, pow. chełmski, woj. Lubelskie**, jest własno scią Gminy Rejowiec Fabryczny, wolna od obciążeń i zobowiązań , wpisana do Księgi wieczystej Nr **44113** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie .

Działka położona jest na osiedlu domków jednorodzinnych. Uzbrojenie : droga wewnątrzosiedlowa utwardzona, energia, woda.

Nieruchomość wg Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną.

-----  
**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 11 023,00 zł. słownie : jedenaście tysięcy dwadzieścia trzy złote + 23% VAT.**

**Wysokość wadium wynosi 1200,00 zł. słownie jeden tysiąc dwieście złotych.**

**Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 120,00 zł ; słownie sto dwadzieścia złotych.**

-----  
Termin składania wniosków z roszczeniami o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz . 2603) upłynął 16 lutego 2010 r.

**Przetarg odbędzie się dnia 15 lipca 2011 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny w pokoju nr 7 o godz. 10.00**

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **11 lipca 2011 r. ( włącznie)** wpłacą wadium do kasy Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny lub na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **82124022231111000035948177**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet sprzedaży , pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy , wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi nabywca. Szczegółowe informacji można uzyskać w Referacie Mienia, Ochrony Środowiska i Rolnictwa tel. 082 – 5664545 lub 082 5664211; [geodezja@ug.rejowiec.pl](mailto:geodezja@ug.rejowiec.pl) oraz na stronie internetowej [www.ug.rejowiec.pl](http://www.ug.rejowiec.pl)

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Kanie –Stacja celem  
Wywieszenia na tablicy ogłoszeń w sołectwie
- 2.a/a