

Rejowiec Fabryczny 2010-04-13

Rmr.7224/ 4/09/2010

WÓJT GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY

Na podstawie art. 38 ust. 1,2 i art.39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 1997 r. poz. 2603) z późniejszymi zmianami

O G Ł A S Z A

pierwszy przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych wchodzących do Gminnego Zasobu Nieruchomości .

Opis nieruchomości :

1.Nieruchomość oznaczona numerem **993/2 obszaru 0,4446 ha.** położona w miejscowości **Pawłów gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. lubelskie** jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny , wolną od obciążeń i zobowiązań , wpisaną do Księgi wieczystej Nr 37880 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie . Działka położona jest przy drodze asfaltowej powiatowej , ma regularny kształt , uzbrojona w wodę i energię .

Nieruchomość w/g Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę zagrodową i uprawy rolne .

Cena wywoławcza nieruchomości brutto w tym 22%VAT wynosi :

5951,00 zł. słownie : pięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt jeden złotych.

Wysokość wadium wynosi : 600,00 zł. słownie : sześćset złotych.

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 60,00 zł. słownie : sześćdziesiąt złotych .

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami) upłynął 12 kwietnia 2010 r.

Przetarg odbędzie się dnia 17 maja 2010 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 9⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **11 maja 2010 r. (włącznie)** wpłacą wadium w formie pieniężnej do kasy Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny lub na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **82124022231111000035948177.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie od 7³⁰-15³⁰ lub telefonicznie (82) 5664545, (82) 5664211 .


mgr inż. Zdzisław Krupa