

Rejowiec Fabryczny 2009-11-05

Rmir 7224/ 5/1 /2009

WÓJT GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY

Na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 /

O G Ł A S Z A

pierwszy przetarg, ustny, nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej , wchodzących do Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Rejowiec Fabryczny.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

1. Nieruchomość niezabudowana , położona w miejscowości Wólka Kańska , gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 487 obszaru 0,09ha.** Działka jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań i jest wpisana do księgi wieczystej Nr 29959 , prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie . Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy zagrodowej z możliwością zabudowy jednorodzinnej .

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto wynosi : **5688,00 zł.** (słownie :pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt osiem złotych) .

Wysokość wadium wynosi: **600 zł.** (słownie: sześćset złotych)

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: **100 zł.** (słownie : sto złotych) .

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. ustawy z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) upłynął dnia 3 listopada 2009r.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ DNIA 10 GRUDNIA 2009 r. W SIEDZIBIE URZĄDU GMINY REJOWIEC FABRYCZNY POKÓJ NR 7 o godz. 9⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, jeżeli najpóźniej do dnia **4 grudnia 2009r.** wpłacą w/w wadium do Kasy Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny lub na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny Pekao S.A. IO/Chełm Nr 82 1240 2223 1111 0000 3594 8177.

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada. Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego, w terminie wyznaczonym przez Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny.

Szczegółowe informacje : tel. 0-82 5664-545 lub 5664-211.

Do wiadomości otrzymują:

1. Sołtys wsi Wólka Kańska
2. Pan Iwaniuk Włodzimierz zam. Wólka Kańska
3. a/a

Wójt
inż. Zdzisław Krupa