

WRG.0630.5.2024

## Szacowanie wartości zamówienia

Szacowanie wartości zamówienia na opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rejowiec Fabryczny na lata 2024-2029

### Kod CPV:

73220000 – Usługi doradcze w zakresie rozwoju

### I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rejowiec Fabryczny [GPR], zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. Do obowiązków wykonawcy będzie należało:

1. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rejowiec Fabryczny w szczególności w oparciu o:
  - a. diagnozę czynników i zjawisk kryzysowych oraz skali i charakteru potrzeb rewitalizacyjnych, w tym:

**I) sporządzenie przez Wykonawcę diagnozy gospodarczo – przestrzenno - społecznej** Gminy na podstawie danych statystycznych pozyskanych przez Wykonawcę z powszechnych, ogólnie dostępnych, otwartych bazach danych (m.in. dane GUS) oraz danych źródłowych przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego oraz

### II) przeprowadzenie badań społecznych:

- ilościowych mieszkańców – metoda: sondaż uliczny (typ badania- badanie z kwestionariuszem ankiety).
- jakościowych - wywiady z przedstawicielami Gminy, 3 wywiady pogłębione.
- wizji lokalnej na terenie wstępnie przeznaczonym do rewitalizacji z udziałem ekspertów z zakresu architektury/urbanistyki/planowania przestrzennego.

**III) Konsultacje społeczne etapu diagnostycznego** - Przeprowadzenie dwóch warsztatów diagnostycznych dla liderów społecznych, przedstawicieli Urzędu Gminy, Radnych, przedstawicieli gminnych instytucji, przedstawicieli środowiska biznesu, przedstawicieli środowiska organizacji pozarządowych, mieszkańców.

**IV) Opracowanie analizy – delimitacji terenu zdegradowanego i do rewitalizacji w gminie Rejowiec Fabryczny**

- a. wytyczenie, na podstawie przeprowadzonej diagnozy, granic obszaru/obszarów rewitalizacji, przy czym obszary te powinny być wyodrębnione graficznie, przedstawione na mapie o skali minimum 1:5000, opisane słownie i scharakteryzowane;
- b. spisaniu założeń programowych rewitalizacji czyli wizji stanu obszaru po przeprowadzonej rewitalizacji i celów rewitalizacji oraz odpowiadających im kierunkom działań jakie przewiduje się podjąć w celu eliminacji lub ograniczenia negatywnych zjawisk, czyli opisaniu, w postaci celów i zadań, jak będzie wyglądać wyprowadzenie obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (planowany efekt rewitalizacji) poprzez sporządzenie wykazu dopełniających się wzajemnie, najważniejszych przedsięwzięć / głównych projektów rewitalizacyjnych dotyczących obszaru rewitalizacji, które będą realizowane w ramach danego programu rewitalizacji wraz z ich opisem zawierającym co najmniej: nazwę przedsięwzięcia i podmioty go realizujące, prognozowane rezultaty, syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań, lokalizację (miejsce przeprowadzenia danego projektu), szacowaną wartość projektu/przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, sposób oceny (zmierzenia) efektów – wskaźniki realizacji;
- c. opisaniu powiązań i uwzględnieniu kompatybilności programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi Gminy, dokumentami lokalnymi z zakresu polityk w sektorze społeczno – gospodarczym w szczególności: Strategią Rozwoju Gminy, Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego,
- d. opisaniu systemu realizacji (wdrażania) programu rewitalizacji, a także systemu monitorowania i oceny programu rewitalizacji w zakresie skuteczności działań rewitalizacyjnych;
- e. opisaniu i wprowadzeniu mechanizmów włączania mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji;
- f. uwzględnieniu danych i informacji przekazanych przez Urząd Gminy Rejowiec Fabryczny.
- g. Pozyskiwanie dokumentów źródłowych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

V) Wsparcie procesu konsultacji delimitacji czyli wyznaczenia terenów zdegradowanych i do rewitalizacji w gminie Rejowiec Fabryczny

VI) Opracowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji

VII) Konsultacje społeczne etapu opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji

VIII) Wsparcie procesu konsultacji GPR oraz procesu opiniowania GPR

IX) Opracowanie dokumentu GPR w tym prezentacja projektu GPR na sesji Rady Gminy

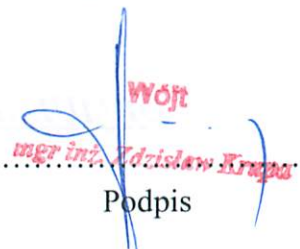
Ofertę złożyć można osobiście lub pocztą na adres: Urząd Gminy Rejowiec Fabryczny ul. Lubelska 16, 22-170 Rejowiec Fabryczny lub drogą e-mail na adres: [agata.laskowska@gminarejowiecfabr.pl](mailto:agata.laskowska@gminarejowiecfabr.pl) w terminie do dnia 19.04.2024 r do godz. 10:00. W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis „Szacowanie wartości zamówienia na opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rejowiec Fabryczny”.

W razie pytań prosimy o kontakt telefoniczny pod numerem 82 5664-545 z Panią Agatą Laskowską w dni robocze w godzinach od 7:30 do 15:30.

**Urząd Gminy w Rejowcu Fabrycznym informuje, iż zapytanie składane jest w celu rozeznania rynku i oszacowania wartości zamówienia a odpowiedź na zapytanie nie**

stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Ustawy Kodeks cywilny i nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu przepisów Ustawy - Prawo Zamówień Publicznych. Ponadto Urząd Gminy w Rejowcu Fabrycznym informuje, że właściwe postępowanie ofertowe odbędzie się po oszacowaniu wartości zamówienia.

Wójt  
mgr inż. Józef Krupa



.....  
Podpis

Załącznik 1 Wzór formularza

**FORMULARZ SZACOWANIA WARTOŚCI ZAMÓWIENIA**

**I. Nazwa i adres Zamawiającego:**

GMINA REJOWIEC FABRYCZNY  
Ul. Lubelska 16  
22-170 Rejowiec Fabryczny

**II. Nazwa i adres Wykonawcy:**

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres:.....

NIP:.....

REGON:.....

Telefon .....

E-mail .....

**III. Nazwa przedmiotu zamówienia:**

**na opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Rejowiec Fabryczny na lata 2024-2029**

**IV. W nawiązaniu do treści szacowania wartości zamówienia oferuję wykonanie całego przedmiotu niniejszego zamówienia za n/w cenę ryczałtową w kwocie:**

**Netto: ..... zł (słownie: .....złotych 00/100)**

**VAT .....%: ..... zł**

**Brutto: ..... zł (słownie: ..... 00/100)**

.....  
(data i podpis osoby upoważnionej)