

WÓJT GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Działając na podstawie art.38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami)

O G Ł A S Z A

pierwszy przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Rejowiec Fabryczny.

Opis nieruchomości :

Działka oznaczona numerem **236/4** obszaru **0,0317 ha.** położona w miejscowości **Wólka Kańska-Kolonia gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.** Księga wieczysta Nr **ZA1K/00063724/4** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie Wydział Ksiąg Wieczystych . Nieruchomość nie posiada obciążeń . Nieruchomość w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach usług oświaty , wyposażona w bezodpływowy zbiornik na ścieki komunalne .Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 11 200 zł. (słownie: jedenaście tysięcy dwieście złotych) .

Wysokość wadium wynosi : 2 000,00 zł. (słownie : dwa tysiące złotych) .

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 200 zł. (słownie :dwieście złotych) .

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2018r poz.2204 z późniejszymi zmianami) upłynął 7 października 2019 r.

Przetarg odbędzie się dnia 22 listopada 2019 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 09⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **18 listopada 2019 r. (włącznie)** wpłacą wadium na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **93 1240 2223 1111 0010 5643 5024.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki i Ochrony Środowiska codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰ , telefonicznie 82-5664545

Niniejsze ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Wólka Kańska-Kolonia i opublikowano na stronie internetowej ug.rejowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .


Wójt
mgr inż. Zdzisław Krupa