

RGŚ.6840.7.1.2018.2019

WÓJT GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Działając na podstawie art.39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami)

OGŁASZA

drugi przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Rejowiec Fabryczny.

Pierwszy przetarg ogłoszony był na dzień 10 października 2018 r.

Opis nieruchomości :

1.Działka oznaczona numerem **382/1 obszaru 0,1576 ha.** położona w miejscowości **Krasne gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.**

Księga wieczysta Nr **ZA1K/00034641/6** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie. Nieruchomość nie posiada obciążeń i zobowiązań .

Działka w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy zagrodowej. Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 23 000 zł. (słownie: dwadzieścia trzy tysiące złotych).

Wysokość wadium wynosi 2 500 zł. (słownie : dwa tysiące pięćset złotych) .

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 250 zł. (słownie : dwieście pięćdziesiąt złotych).

2.Działka oznaczona numerem **382/2 obszaru 0,1791ha.** położona w miejscowości **Krasne gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.**

Księga wieczysta Nr **ZA1K/00034641/6** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie. Nieruchomość nie posiada obciążeń i zobowiązań .

Działka w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy zagrodowej. Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 26 000 zł. (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych).

Wysokość wadium wynosi 3 000 zł. (słownie : trzy tysiące złotych) .

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 300 zł. (słownie : trzysta złotych) .

3.Działka oznaczona numerem **382/3 obszaru 0,1207 ha.** położona w miejscowości **Krasne gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.**

Księga wieczysta Nr **ZA1K/00034641/6** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie. Nieruchomość nie posiada obciążeń i zobowiązań .

Działka w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy zagrodowej. Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 27 000 zł. (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych).

Wysokość wadium wynosi 3 000 zł. (słownie : trzy tysiące złotych) .

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 300 zł. (słownie : trzysta złotych) .

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2016 r poz.2147 z późniejszymi zmianami) upłynął 06 08. 2018r.

Przetarg odbędzie się dnia 7 marca 2019 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7

Dz.nr 382/1 o godz. 9⁰⁰

Dz.nr 382/2 o godz. 9³⁰

Dz.nr 382/3 o godz. 10⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **01 marca 2019 r. r. (włącznie)** wpłacą wadium na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm **Nr 93 1240 2223 1111 0010 5643 5024.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki i Ochrony Środowiska codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰ , telefonicznie 82-5664545

Niniejsze ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Krasne i opublikowano na stronie internetowej ug.rejowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

Wójt
mgr inż. Krzysztof Krupa