

Rmr.6840.6.2018

WÓJT GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Działając na podstawie art.38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami

O G Ł A S Z A

pierwszy przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rejowiec Fabryczny.

Opis nieruchomości :

Nieruchomość oznaczona numerami działek: **767,768** obszaru **5,9352 ha.** położona w miejscowości **Toruń gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.**

Księga wieczysta Nr **ZA1K/00034857/3** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie. Nieruchomość nie posiada obciążeń , położona przy drodze gruntowej gminnej, teren płaski .

Nieruchomość w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod kopalnię piasku . Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości ,zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

Cena wywoławcza nieruchomości : 388 100,00 zł. w tym 23 % VAT (słownie: trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy sto złotych).

Wysokość wadium : 40 000. (słownie : czterdzieści tysięcy złotych).

Minimalne postąpienie w przetargu: 4000,00 zł. (słownie : cztery tysiące złotych) .

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2016 r poz. 2147 z późniejszymi zmianami) upłynął 23 kwietnia 2018 r.

Przetarg odbędzie się dnia 05 czerwca 2018 r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **29 maja 2018 r. (włącznie)** wpłacą wadium na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **93 1240 2223 1111 0010 5643 5024.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰ , telefonicznie 82-5664545

Niniejsze ogłoszenie zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny na tablicy ogłoszeń oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Toruń i opublikowane na stronie internetowej ug.rejowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

Wójt
mgr inż. *Zdzisław Krupa*