

Rmr.6840. 2.2017

WÓJT GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Działając na podstawie art.38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami)

O G Ł A S Z A

pierwszy przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rejowiec Fabryczny.

Opis nieruchomości :

Działka oznaczona numerem **1437/6 obszaru 1,0000 ha.** położona w miejscowości **Pawłów gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.** Księga wieczysta Nr **ZA1K/00033670/1** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie Wydział Ksiąg Wieczystych . Nieruchomość nie posiada obciążeń .

Nieruchomość w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach przemysłu , składów , budownictwa i usług. Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny .

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 100 000,00 zł. w tym 23% VAT (słownie: sto tysięcy złotych).

Wysokość wadium wynosi : 10 000,00 zł. słownie : dziesięć tysięcy złotych .

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 1000,00 zł. słownie : jeden tysiąc złotych .

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2016 r poz.2147 z późniejszymi zmianami) upłynął 15 maja 2017 r.

Przetarg odbędzie się dnia 20 czerwca 2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 11⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **13 czerwca 2017 r. (włącznie)** wpłacą wadium na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **93 1240 2223 1111 0010 5643 5024.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰ , telefonicznie 82-5664-545

Niniejsze ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Pawłów i opublikowano na stronie internetowej ug.rejowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

Wójt
mgr inż. Zdzisław Krupa