



## WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W LUBLINIE

ul. Archidiakońska 4, 20-113 Lublin  
tel./fax 81 53-290-35, tel. 81 53-259-37, 81 53-226-04  
e-mail: info@wkz.lublin.pl  
www.wkz.lublin.pl

**Nasz znak:**  
WKZ.5146.1.1.2017

**Data:**  
2017.01.16

**Sprawa:** postępowanie administracyjne dotyczące usuwania drzew i krzewów na obszarach wpisanych do rejestru zabytków

SZANOWNI PAŃSTWO!

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków w załączeniu przesyła pismo Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 3 stycznia 2017 roku znak: DOZ-OAiK-0701.103.2016/KP - zawierające informacje o aktualnym stanie prawnym wynikającym z wejścia w życie 1 stycznia 2017 roku - ustawy z 16 grudnia 2016 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody oraz ustawy o lasach (Dz. U. z 2016, poz. 2243), dotyczącej unormowań w zakresie wycinki drzew lub krzewów, ze szczególnym odniesieniem się do podejmowania tych działań na terenie nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków stanowiących własność osób fizycznych.

Ze względu na wagę problemu - powodującą potrzebę szerokiej akcji informacyjnej skierowanej do prywatnych właścicieli nieruchomości zabytkowych lub położonych na terenach wpisanych do rejestru zabytków, prosimy o podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości - treści powyższego pisma.

Jednocześnie prosimy o dotarcie z informacją do osób posiadających nieruchomości zabytkowe o prezentowanym poniżej stanowisku Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie ograniczeń jakich doznaje wycinka drzew lub krzewów na gruncie ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (np. przy okazji postępowań dotyczących zwolnienia od podatku od nieruchomości).

Wprowadzone nowelą ustawy o ochronie przyrody zwolnienie z wymogu uzyskiwania zezwoleń na wycinkę drzew lub krzewów, które rosną na nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych i są usuwane na cele nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - nie wywołuje skutków umożliwiających dokonanie takich wycinek na nieruchomości indywidualnie wpisanej do rejestru zabytków bądź znajdującej się na terenie wpisanych do rejestru zabytków układów urbanistycznych lub ruralistycznych zawierających formę zaprojektowanej zieleni albo obejmujących zieleni jako komponent tych układów.

Ochrona konserwatorska zabytkowych form zieleni oparta jest na podstawach zawartych w art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami który stanowi, iż pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga: „podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu

zabytku wpisanego do rejestru". W tej kategorii działań mieści się wycinka drzew lub krzewów na nieruchomości objętej ochroną poprzez wpis do rejestru zabytków.

Dokonanie wycinki lub innej ingerencji w drzewostan i krzewy rosnące na nieruchomościach zabytkowych - z pominięciem uzyskania zgody wojewódzkiego konserwatora zabytków będzie traktowane jak samowola, która może prowadzić do odpowiedzialności karnej przewidzianej w art. 108 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przekazując powyższe wyjaśnienia mam nadzieję, że przyczynią się one do poszerzenia wiedzy właścicieli nieruchomości zabytkowych na których spoczywa obowiązek dbałości o zachowanie zabytków.

*Z wyrazami szacunku*

Lubelski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków

*dr Dariusz Kopiczowski*

**Załącznik:**

- kopia pisma MKiDN znak: DOZ-OAiK.0701.103.2016[KP] z 3 stycznia 2017 roku

**Otrzymują :**

1. Pan Krzysztof Żuk – Prezydent Miasta Lublin
2. Pan Jan Gędek – Wójt Gminy Janowiec
3. Pan Jarosław Radomski – Wójt Gminy Jeziorzany
4. Pan Andrzej Pisula – Burmistrz Miasta Kazimierz Dolny
5. Pan Mirosław Włodarczyk – Burmistrz Miasta Kraśnik
6. Pan Janusz Bodziacki – Burmistrz Miasta Lubartów
7. Pan Teodor Kosiarski – Burmistrz Miasta Łęczna
8. Pan Witold Kowalik – Burmistrz Miasta Modliborzyce
9. Pan Andrzej Ćwiek – Burmistrz Miasta Nałęczów
10. Pan Dariusz Wróbel – Burmistrz Miasta Opole Lubelskie
11. Pan Janusz Grobel – Prezydent Miasta Puławy
12. Pan Stanisław Gołębiowski – Wójt Gminy Końskowola
13. Pan Tomasz Futera – Burmistrz Miasta Kock
14. Pan Jan Woźniak – Burmistrz Miasta Urzędów
15. Pan Marcin Łaguna – Wójt Gminy Wąwolnica
16. a/a

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie KANCELARIA WYSŁANO
16 STY. 2017
Nr ..... zat. .... poćpis .....



MINISTERSTWO  
KULTURY I DZIEDZICTWA NARODOWEGO

PODSEKRETARZ STANU  
GENERALNY KONSERWATOR ZABYTKÓW

*dr hab. Magdalena Gawin*

Warszawa, dnia 2017 -01- 03

DOZ-OAJK-0701.103.2016[KPI]

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie <b>KANCELARIA WPŁYNEŁO</b>
09 -01- 2017
Nr <u>1205</u> ..... zał. <u>1</u> .....
podpis .....

Wojewódzcy Konserwatorzy Zabytków

W dniu 1 stycznia 2017 r. weszła w życie ustawa z dnia 16 grudnia 2016 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody oraz ustawy o lasach (Dz.U. z 2016 r., poz. 2249). Nowelizacja ta przewiduje w szczególności zwolnienie z wymogu uzyskiwania zezwolenia na wycinkę drzew lub krzewów, które rosną na nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych i są usuwane na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej. Wprowadzenie powyższych przepisów w praktyce oznaczać będzie, że wycinka drzew lub krzewów z licznych nieruchomości, które zostały wpisane do rejestru zabytków nie będzie doznawać żadnych ograniczeń na gruncie przepisów o ochronie przyrody. Bez zezwolenia będą usuwane m.in. drzewa rosnące w parkach, ogrodach, zieleńcach, arboretach, dawnych cmentarzach, które stanowią własność osób fizycznych. Zmiana ta zatem nie dotyczy nieruchomości stanowiących własność osób prawnych, w tym parafii, jednostek samorządu terytorialnego, Skarbu Państwa, a także innych.

Dodatkowo rada gminy, w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, może określić, że zezwolenie nie jest wymagane także w stosunku do drzew lub krzewów wskazanych w oparciu o kryteria wymienione w przepisie art. 83f ust. 1a pkt 5 lit. b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, tj. rosnących na nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków. Podjęcie tej uchwały nie wymaga stanowiska organu ochrony zabytków.

Jednocześnie należy podkreślić, że wejście w życie ww. nowelizacji nie ma wpływu na treść przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W związku z tym normy zawarte w art. 36 ust. 1 pkt 1 i pkt 11 tej ustawy pozostają podstawowymi narzędziami ochrony zabytkowych form zakomponowanej zieleni. Zatem pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga dokonanie zmiany przy zabytku, polegające na usunięciu drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości, będących wpisanymi

do rejestru zabytków cmentarzami, parkami, ogrodami i innymi formami zaprojektowanej zieleni, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. f i g ww. ustawy lub położonych na terenie wpisanych do rejestru zabytków układów urbanistycznych lub ruralistycznych, zawierających formy zaprojektowanej zieleni, albo których zieleni jest wymienionym w decyzji o wpisie do rejestru zabytków komponentem tych układów (np. miasta-ogrody, cmentarze przykościelne i inne).

Jednocześnie zwracam się do Państwa z prośbą o zwrócenie szczególnej uwagi na wskazane powyżej zabytki w ramach nadzoru konserwatorskiego i prowadzonych postępowań administracyjnych. W związku z tym, proszę o umieszczenie informacji o aktualnym stanie prawnym i obowiązku uzyskania pozwoleń konserwatorskich na stronach internetowych kierowanych przez Państwa urzędów. Ponadto proszę o przekazanie powyższych informacji delegaturom wojewódzkich urzędów ochrony zabytków oraz samorządowym konserwatorom zabytków, a także wójtom, burmistrzom lub prezydentom miast – z prośbą o ich podanie do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach. W przypadkach uzasadnionych znaczną wartością zabytków lub ich zagrożeniem, proszę o wystosowane informacji do ich właścicieli.

Z szanowaniem,

Michał Gaweł