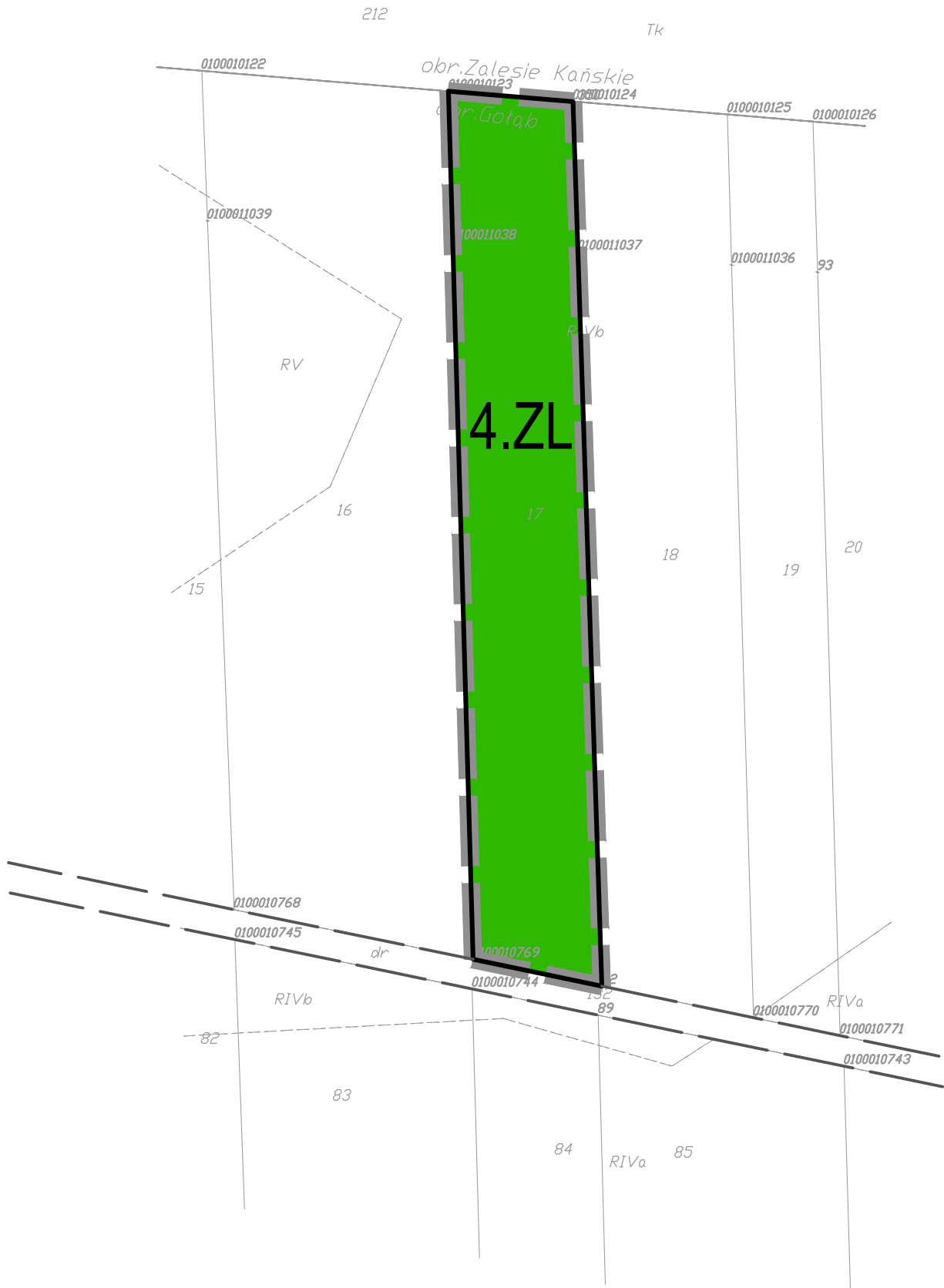
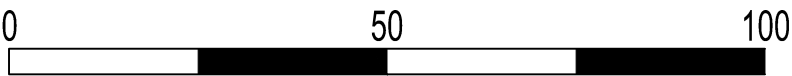


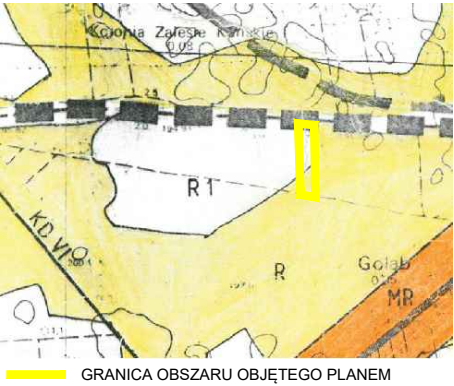


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 17, 180, 181, 183, 184, 185/1, 185/2, 186, 187, 188, 345 Z OBRĘBU GOŁĄB W GMINIE REJOWIEC FABRYCZNY

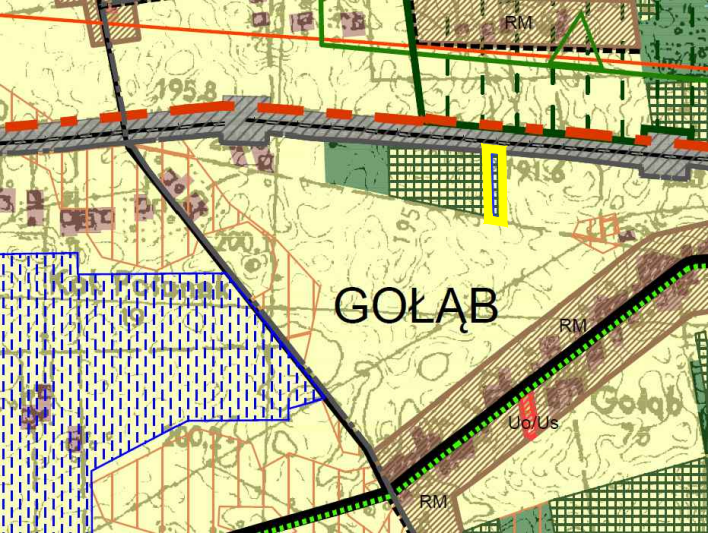


Załącznik nr 3 w skali 1:1000
do uchwały nr
Rady Gminy Rejowiec Fabryczny
z dnia

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR
X/52/99 RADY GMINY W REJOWCU FABRYCZNYM Z DNIA
29 KWIETNIA 1999 R. (z późn. zm.)



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY Z 2017 ROKU



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA	
	GRANICA GMINY REJOWIEC FABRYCZNY
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ	TERENY Z MOŻLIWOŚCIĄ ZACHOWANIA ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB JEGO ZMIANY ZGODNIE Z WYTYCZNYMI STUDIUM DLA STREF ROZWOJU ZABUDOWY
TERENY ROLNE	
TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH	
TERENY LASÓW I ZNATYCH ZADRZEWIEN	
TERENY ŁĄK, PASTWISK I NIEUŻYTKÓW	
STREFY ROZWOJU ZABUDOWY	
RM	STREFA ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
UsoR	STREFA ZABUDOWY USŁUG OŚMIATY, USŁUG SPORTU I REKREACJI
SYSTEM KOMUNIKACYJNY	
ISTNIEJĄCE DROGI POWIATOWE	DROGA PUBLICZNA KLASY ZBIORCZEJ
ISTNIEJĄCE DROGI GMINNE	DROGA PUBLICZNA KLASY LOKALNEJ DOJAZDOWEJ
	PROJEKTOWANA DROGA PUBLICZNA KLASY LOKALNEJ DOJAZDOWEJ
LINIA KOLEJOWA	LINIA KOLEJOWA
	DROGA ROWEROWA
OCHRONA ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO	
GLEBY KLASY BONTAKTYCZNEJ III	PRIORYTET OCHRONY ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
KORYTARZE EKOLOGICZNE	
	OBSZARY SUGEROWANYCH ZALEŚIEN
OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO	
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE OBJĘTE WOJEWÓDZKĄ EWIDENCJĄ ZABYTKÓW	OCHRONA OBIEKTÓW I OBSZARÓW ZABYTKOWYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW OCHRONY ZAPISÓW W PLANACH MIEJSCOWYCH: GRANICA PROJEKTOWANEGO PAWŁOWSKIEGO PARKU KULTUROWEGO
SYSTEM INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110kV	ZACHOWANIE URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ ZMIANY LOKALIZACJI
TERENY ZAMKNIĘTE	
TERENY ZAMKNIĘTE KOLEJOWE	
TERENY TECHNICZNE	
	OBSZARY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ ROZMIESZCZENIE FARM FOTOWOLTAICZNYCH

OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU:

	granica obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	teren lasu

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

	przebiegi dróg poza obszarem planu
cały obszar planu znajduje się w granicach Obszaru Wysokiej Ochrony GZWP nr 407 "Niecka Lubelska" (Chełm-Zamość)	
północna granica obszaru 3.ZL stanowi jednocześnie południową granicę zamkniętego obszaru kolejowego	

Załącznik nr 3 do Uchwały nr Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia w sprawie uchwalenia MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 17, 180, 181, 183, 184, 185/1, 185/2, 186, 187, 188, 345 Z OBRĘBU GOŁĄB W GMINIE REJOWIEC FABRYCZNY	
RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000	
Główny Projektant Planu - mgr inż. arch. Grzegorz Chojnacki OIU Nr WA-026/REK/015/2014	
SUNBAR sp. z o.o. ul. Nadarzyńska 54, 05-805 Otrębusy	
Publikacja dokonana w Dz.U. Województwa Lubelskiego Nr..... z dnia poz	