

Rmr. 6840. 3.3.2016

WÓJŃT GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Działając na podstawie art.39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późniejszymi zmianami)

OGŁASZA

trzeci przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rejowiec Fabryczny.

Pierwszy przetarg ogłoszony był na dzień 22 czerwca 2016 r.
Drugi przetarg ogłoszony był na dzień 09 września 2016 r.

Opis nieruchomości :

Działka oznaczona numerem **101 obszaru 0,1219 ha.** położona w miejscowości **Krasne gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.**
Księga wieczysta Nr **ZA1K/00047332/1** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie Wydział Ksiąg Wieczystych . Nieruchomość nie posiada obciążeń .
Nieruchomość w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy zagrodowej .Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 3 557,00 zł.+ 23 % VAT (słownie: trzy tysiące pięćset pięćdziesiąt siedem złotych) .

Wysokość wadium wynosi : 400 zł. + 23 % VAT , słownie : czterysta złotych .

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 100 zł. + 23 % VAT słownie : sto złotych .

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2015 r poz.782 z późniejszymi zmianami) upłynął 16 maja 2016 r.

Przetarg odbędzie się dnia 16 listopada 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 9⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **09 listopada 2016 r. (włącznie)** wpłacą wadium na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **93 1240 2223 1111 0010 5643 5024 .**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰ , telefonicznie 82-5664545

Niniejsze ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Krasne i opublikowano na stronie internetowej ug.rejowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .


Wójt
mgr inż. Zdzisław Krupa

**WÓJT GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY**

Działając na podstawie art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) z późniejszymi zmianami

O G Ł A S Z A

drugi publiczny przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej wchodzącej do Gminnego Zasobu Nieruchomości .

Pierwszy przetarg ogłoszony był na dzień 22 czerwca 2016 r.

Drugi przetarg ogłoszony był na dzień 09 września 2016 r.

Opis nieruchomości :

1. Działka oznaczona numerem **316/54** obszaru **0,1003 ha.** położona w miejscowości **Kanie-Stacja gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie .**

Księga wieczysta Nr **ZA1K/00044414/9** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie
Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań .

Działka położona jest na osiedlu domków jednorodzinnych. Uzbrojenie : droga wewnątrzosiedlowa , energia, woda .

Nieruchomość w/g Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 14 787,00 zł + 23 % VAT słownie :
czternaście tysięcy siedemset osiemdziesiąt osiem złotych .**

Wysokość wadium wynosi 2 000 zł + 23 % VAT słownie : dwa tysiące złotych .

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 200 zł + 23 % VAT słownie : dwieście złotych.

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późniejszymi zmianami) upłynął 16 maja 2016 r.

Przetarg odbędzie się 16 listopada 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 , godz. 9³⁰ .

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne jeżeli najpóźniej do dnia **09 listopada 2016 r. (włącznie)** wpłacą na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A.I O/Chełm Nr **93 1240 2223 1111 0010 5643 5024.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi nabywca.
Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰ , telefonicznie 82-5664545 .

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Kanie-Stacja i opublikowano na stronie internetowej ug.rejowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

Wójt
mgr inż. Zdzisław Krupa