

Rejowiec Fabryczny 2016-02-08

Rmr.6840. 2.2015

## WÓJT GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Działając na podstawie art.38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późniejszymi zmianami)

### O G Ł A S Z A

**pierwszy** przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rejowiec Fabryczny.

#### Opis nieruchomości :

Działka oznaczona numerem **179/1 obszaru 0,5466 ha.** położona w miejscowości **Krasne gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.**  
Księga wieczysta Nr **ZA1K/00061125/1** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.  
Nieruchomość nie posiada obciążeń i zobowiązań .  
Działka w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach rolnych. Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

---

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 8 300 zł. (słownie: osiem tysięcy złotych ).**  
**Wysokość wadium wynosi : 850 zł. słownie : osiemset pięćdziesiąt złotych .**  
**Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 90 zł. słownie : dziewięćdziesiąt złotych .**

---

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U z 2015 r poz.782 z późniejszymi zmianami ) upłynął 1 lutego 2016 r.

**Przetarg odbędzie się dnia 11 marca 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 9<sup>00</sup>**

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **7 marca 2016 r. ( włącznie )** wpłacą wadium na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm **Nr 93 1240 2223 1111 0010 5643 5024.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.  
Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8<sup>30</sup>-15<sup>30</sup> , telefonicznie 82-5664545

Niniejsze ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Krasne i opublikowano na stronie internetowej [ug.rejowiec.pl](http://ug.rejowiec.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

Wójt -  
*mgr inż. Zdzisław Krupa*

Rmr.6840. 1 .2016

**WÓJT GMINY  
REJOWIEC FABRYCZNY**

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz.782 ) z późniejszymi zmianami

**O G Ł A S Z A**

Pierwszy publiczny przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej wchodzącej do Gminnego Zasobu Nieruchomości .

**Opis nieruchomości :**

1. Działka oznaczona numerem **316/53 obszaru 0,1052 ha.** położona w miejscowości **Kanie-Stacja gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie .**

Księga wieczysta Nr **ZA1K/00044414/9** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań .

Działka położona jest na osiedlu domków jednorodzinnych. Uzbrojenie : droga wewnątrzosiedlowa , energia, woda .

Nieruchomość w/g Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną.

---

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 23 000 zł w tym 23 % VAT słownie : dwadzieścia trzy tysiące złotych .**

**Wysokość wadium wynosi 2 300 zł. słownie dwa tysiące trzysta złotych .**

**Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 250zł. słownie : dwieście pięćdziesiąt złotych.**

---

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późniejszymi zmianami ) upłynął 1lutego 2016 r.

**Przetarg odbędzie się dnia 11 marca 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 , godz. 10<sup>00</sup> .**


W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne jeżeli najpóźniej do dnia **7 marca 2016 r. ( włącznie )** wpłacą na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A.I O/Chełm Nr **93 1240 2223 1111 0010 5643 5024.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi nabywca. Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8<sup>30</sup>-15<sup>30</sup> , telefonicznie 82-5664545 .

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Kanie-Stacja i opublikowano na stronie internetowej [ug.rejowiec.pl](http://ug.rejowiec.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

  
Wójt  
mgr inż. Zdzisław Krupa