

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny
z dnia 26 sierpnia 2016 r.

Na podstawie art.21, 33 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23) podaje się do wiadomości stronom postępowania uzgodnienia zawarte w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 18 sierpnia 2016 r. w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **budowie chlewni świń w miejscowości Toruń .**


Wójt
mgr inż. Zdzisław Krupa

Otrzymują :

1. Wdowiak Anna , ul. Szkolna 7/2, 20-124 Lublin
2. Mikiciuk Grzegorz i żona Nazarańska-Mikiciuk Aldona Kazimierzówka 89E , 21-040 Swidnik

Ponadto do publicznej wiadomości poprzez

1. BIP Gminy Rejowiec Fabryczny
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny
- ✓ 3. Sołectwo Toruń celem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń.
4. a/a



REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W LUBLINIE
WOOŚ.4242.19.2016.IC

Lublin, dnia 16 sierpnia 2016 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 77 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353), oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **budowie chlewni świń w miejscowości Toruń**

Uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określam następujące warunki:

I. Na etapie realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Łączna maksymalna obsada inwentarza na terenie gospodarstwa wnioskodawcy nie może przekroczyć 1536 sztuk tuczników, co odpowiada 215,04 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP), to jest: 761 sztuk tuczników, co odpowiada 106,54 (DJP) w chlewni istniejącej i 775 sztuk tuczników, co odpowiada 108,5 DJP, w chlewni projektowanej.
2. Dla zminimalizowania wpływu inwestycji na klimat akustyczny podczas realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane związane z emisją hałasu do środowiska należy wykonywać w porze dziennej. Należy zachować dbałość o dobry stan techniczny wykorzystywanego sprzętu celem zapewnienia możliwie niskiej emisji hałasu do środowiska.
3. Należy zapewnić właściwe warunki sanitarno – wentylacyjne projektowanej chlewni zabezpieczające właściwy mikroklimat w obiektach oraz dobrą higienę produkcji.
4. Należy utrzymywać drożność systemów wentylacyjnych poprzez ich częste kontrole.
5. Należy regularnie przeprowadzać odkażanie i dezynfekcje pomieszczeń inwentarskich.
6. Należy stosować wodne roztwory efektywnych mikroorganizmów EM jako dodatki do spryskiwania budynku inwentarskiego, celem ograniczenia emisji odorów.
7. W celu zmniejszenia ilości wydalanego azotu i w konsekwencji uciążliwości odorowych, należy stosować odpowiednio zbilansowaną dietę zwierząt oraz specjalistyczne preparaty zwiększające przyswajalność paszy.

8. Nawóz płynny należy przechowywać w sposób nie powodujący emisji substancji odorotwórczych.
9. Podczas załadunku beczkowozu gnojowicą należy stosować szczelne połączenie węzowe zbiornik-pojazd.
10. Gnojowicę transportować szczelnymi beczkowozami w sposób nie powodujący uciążliwości zapachowych.
11. Należy unikać wywozu gnojowicy w czasie wiatrów skierowanych w stronę zabudowy mieszkalnej.
12. Nawóz należy zadawać do gleby w porze dnia, kiedy jest najbardziej prawdopodobne, że ludzi nie ma w domach.
13. Na etapie realizacji inwestycji należy oszczędnie korzystać z terenu, w sposób zapewniający ochronę środowiska wodno-gruntowego, w szczególności przed wyciekami substancji ropopochodnych, należy zorganizować zaplecze i utwardzić wszystkie miejsca postoju maszyn.
14. Zaopatrzenie w wodę na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia należy zorganizować w oparciu o gminną sieć wodociągową oraz o własne istniejące ujęcie, znajdujące się na działce inwestora.
15. Należy zapewnić racjonalną gospodarkę wodną, między innymi poprzez: przeprowadzanie systematycznych kalibracji instalacji wodnych, stosowanie do mycia myjek wysokociśnieniowych, prowadzenie dezynfekcji środkami biodegradowalnymi niewymagającymi sflukiwania.
16. Powstałą przy chowie tuczników gnojowicę należy gromadzić w szczelnych zbiornikach – kanałach gnojowych zlokalizowanych pod budynkiem chlewni oraz w naziemnym zbiorniku typu corten.
17. Należy prowadzić okresowe przeglądy stanu instalacji i kanałów gnojowych poprzez dokonywanie oględzin szczelności i oznak ubytku gnojowicy.
18. Dezynfekcja obiektu inwentarskiego ma odbywać się przy użyciu środków biodegradowalnych niewymagających sflukiwania.
19. Zużyte wody z mycia pomieszczeń inwentarskich należy kierować do kanałów gnojowicowych.
20. Należy zapewnić szczelność posadzek w budynku chlewni oraz taki sposób magazynowania i transportu gnojowicy, który nie będzie stwarzał zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.
21. Przed uruchomieniem produkcji w chlewni należy wykonać próby szczelności kanałów gnojowych.
22. Wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do gruntu w granicach działki inwestora, w sposób niepowodujący szkód na terenach sąsiednich.
23. Masy ziemne powstające w trakcie realizacji inwestycji należy w pierwszej kolejności wykorzystywać na terenie przedsięwzięcia.
24. Należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytworzonymi w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, magazynować selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w sposób uniemożliwiający negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska, a następnie przekazywać je do przetwarzania uprawnionym podmiotom, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami ustaloną w ustawie o odpadach.
25. Odpady powstające w wyniku diagnozowania, leczenia oraz profilaktyki weterynaryjnej nie będą magazynowane na terenie gospodarstwa. Odpady tego typu będą

bezpośrednio zabierane przez lekarza weterynarii świadczącego usługi związane z leczeniem zwierząt.

26. Padłe zwierzęta należy magazynować w hermetycznym specjalistycznym pojemniku dostarczonym przez odbiorcę, w wydzielonym pomieszczeniu budynku gospodarczego z utwardzonym podłożem, a następnie na bieżąco (w przeciągu 48 godzin od zgłoszenia) przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenia.
27. Podczas prowadzenia prac ziemnych należy zabezpieczyć plac robót tak, aby unikać tworzenia pułapek dla zwierząt, głównie płazów i małych ssaków. Należy zastosować ogrodzenie placu budowy w celu uniemożliwienia gromadzenia się płazów na zimowiska.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353), w tym decyzji o pozwoleniu na budowę, należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Planowany budynek inwentarski należy zaprojektować dla ilości 775 sztuk tuczników w pojedynczym cyklu produkcyjnym.
2. Zaprojektować system wentylacji umożliwiający odpowiedni ruch powietrza i zapewniający odpowiedni mikroklimat w pomieszczeniu inwentarskim. W projektowanej chlewni zastosować 10 wentylatorów kominowych otwartych (bez zadaszenia) o wysokości wylotu minimum 4,5 m.
3. Aby poprawić estetykę krajobrazu i ograniczyć uciążliwości związane z emisją gazów i pyłów do powietrza, przed rozpoczęciem funkcjonowania obiektu inwentarskiego należy wykonać nasadzenia zieleni izolacyjnej średnio- i wysokopiennej po zachodniej i północnej stronie planowanej chlewni. Nasadzenia wykonać z gatunków rodzimych.
4. Należy zapewnić szczelne przykrycie istniejącego zbiornika na gnojowicę.
5. Należy zaprojektować przyłącze wodociągowe do projektowanego budynku chlewni.
6. Należy zastosować opomiarowanie zużycia wody w trakcie funkcjonowania inwestycji.
7. Należy zaprojektować wodoszczędny system pojenia.
8. Należy zastosować utwardzone, szczelne, nienasiąkliwe, odporne na działanie gnojowicy posadzki w obiekcie chlewni oraz w miejscu tankowania beczkowszu gnojowicą.
9. Należy zaprojektować szczelne, bezodpływowe kanały gnojowe pod budynkiem chlewni.
10. Teren przed zbiornikiem typu corten należy utwardzić kruszywem.
11. Parametry kanałów gnojowych należy dostosować do właściwości i ilości powstającej gnojowicy, w sposób umożliwiający jej bezpieczne dla środowiska magazynowanie w terminie, w którym nie może być stosowana jako nawóz naturalny.

III. Dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność realizacji z uwzględnieniem wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż nie zalicza się ono do grupy zakładów stwarzających takie zagrożenie.

IV. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

V. Należy zrealizować następujące działania dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

1. Należy prowadzić rejestr poboru wody z wodociągu i z ujęcia.
2. W ramach działań ograniczających wpływ inwestycji na klimat należy stosować zaproponowane w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i określone w niniejszym postanowieniu rozwiązania chroniące stan powietrza.
3. Należy stosować rozwiązania energooszczędne (np. w zakresie oświetlenia).
4. Należy zastosować wydajne i ograniczające straty wody i pożywienia instalacje pojenia i karmienia zwierząt.
5. Należy zastosować technologię bezściółkową chowu.
6. Celem ochrony poszczególnych elementów środowiska, na etapie ewentualnej likwidacji inwestycji należy zastosować rozwiązania chroniące środowisko odpowiadające rozwiązaniom zastosowanym na etapie realizacji inwestycji.
7. Obowiązek zapobiegania i ograniczania oddziaływania zostanie zrealizowany poprzez uwzględnienie warunków i wymogów określonych w szczególności w sentencji niniejszego postanowienia.

VI. Przed realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność zapewnienia kompensacji przyrodniczej.

VII. Przed realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko ani postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VIII. Przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca, Pan Piotr Wdowiak, wnioskiem z dnia 17 marca 2016 r. zwrócił się do Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie chlewni świń w miejscowości Toruń. Wójt Gminy Rejowiec Fabryczny wnioskiem znak: Rmr.6220.2.3.2016 z dnia 21 marca 2016 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. Do pisma dołączono raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko sporządzony przez pana mgr inż. Mariusza Januszko, EcoProject - Studio Usług Środowiskowych, ul. Chełmska 10/6, 22-200 Włodawa, a także kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Pismem z dnia 25 marca 2016 r. poproszono Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny o uzupełnienie dokumentacji o kopię wypisu i wycisku z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez organ upoważniony do jej wydania i wyjaśnienie zakresu obowiązywania zapisów dotyczących usług nieuciążliwych. Wójt Gminy Rejowiec Fabryczny przedstawił wymagane uzupełnienia formalne wniosku pismem znak: Rmr.6220.2.4.2016 z dnia 01 kwietnia 2016 r.

Według przedstawionego wypisu i wycisku z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znak: Rpi.6727.71.2015 z dnia 20 sierpnia 2015 r., działka o numerze ewidencyjnym 818 w obrębie geodezyjnym Toruń położona jest w zasięgu terenów oznaczonych symbolem 28 RPU - usługi rolnictwa, ośrodek produkcji rolnej, istniejące

zainwestowanie do zachowania. Dodatkowo Wójt Gminy Rejowiec Fabryczny wyjaśnił, że zapisy dotyczące usług nieuciążliwych dotyczą wyłącznie terenów, gdzie w zapisach szczegółowych wskazano, że realizowane będą usługi nieuciążliwe. Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353) „*właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony*”.

Po analizie przedstawionego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono konieczność jego uzupełnienia. Pismem znak: Rmr.6220.2.6.2016 z dnia 12 lipca 2016 r. Wójt Gminy Rejowiec Fabryczny przedstawił uzupełnienia dokumentacji przesłane przez wnioskodawcę.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko określonych w § 2 ust. 2 pkt 2 „*do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu przedsięwzięć realizowanych lub zrealizowanych wymienionych w § 3 ust. 1, jeżeli ta rozbudowa, przebudowa lub montaż spowoduje osiągnięcie progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone*” w związku z § 3 ust. 1 pkt 102: „*chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 51, w liczbie nie mniejszej niż 60 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP)*” i § 2 ust. 1 pkt 51: „*chów lub hodowla zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 210 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP- przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę inwentarza); współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia*” rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działce o numerze 818 w miejscowości Toruń w gminie Rejowiec Fabryczny. Zgodnie z przedstawionymi informacjami, nieruchomość ta stanowi grunty rolne IVb i V klasy, grunty zabudowane i lasy. Istniejąca zabudowa to siedlisko obejmujące budynek mieszkalny, budynki inwentarskie i gospodarcze, w tym paszarnia. Istniejące gospodarstwo jest ogrodzone. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 7,6276 ha. W otoczeniu nieruchomości znajdują się pola uprawne, łąki, droga, lasy, zabudowania mieszkaniowe i gospodarskie. Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się w odległości kilkuset metrów od projektowanego budynku chlewni, a kilkudziesięciu metrów od granic nieruchomości, na której ma być zlokalizowana projektowana chlewnia. Budynki te zlokalizowane są na zachód i na północ od tej nieruchomości. Od strony południowej i wschodniej nieruchomości zlokalizowane są tereny leśne.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie i eksploatacji budynku inwentarskiego do tuczu świń o obsadzie 108,5 DJP, w wyniku której całkowita obsada w gospodarstwie wnioskodawcy zwiększy się do ok. 215 DJP.

Obsługę istniejącego gospodarstwa prowadzi wnioskodawca wraz z rodziną. Istniejąca chlewnia ma wymiary 13,3×60 m i powierzchnię inwentarską obejmującą 761 m². Wykonana jest w technologii tradycyjnej murowanej ze ścianami z cegły, ocieplonymi i otynkowanymi, z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej, pokrytym blachą. Okna znajdują się w dłuższych ścianach budynku, drzwi w ścianach szczytowych.

Istniejąca chlewnia ma wentylację grawitacyjną z wlotem powietrza przez okna i wloty ściennie, a wylotem poprzez otwory kominowe (10 sztuk o średnicy 80 cm i wysokości 4,5 m).

Budynek inwentarski nie jest ogrzewany. Ogrzewany jest jedynie budynek mieszkalny wnioskodawcy.

Budynek inwentarski jest podłączony do sieci elektrycznej i gminnej sieci wodociągowej. Pojenie zwierząt odbywa się poprzez linie pojenia. Dostawy wody są uzupełniane z istniejącego na terenie nieruchomości ujęcia wody. Z uwagi na brak sieci kanalizacji sanitarnej, ścieki bytowe z budynku mieszkalnego są odprowadzane do zbiornika bezodpływowego o pojemności 8 m³. Taki też sposób postępowania ze ściekami bytowymi planuje się po realizacji inwestycji. W projektowanym budynku nie będzie pomieszczeń sanitarnych.

Budynek paszarni jest murowany z dachem dwuspadowym, podłączony do sieci elektrycznej. Dodatkowo na terenie gospodarstwa znajdują się silosy paszowe typu BIN na pasze sypką - trzy sztuki o łącznej pojemności 36 Mg, zlokalizowane przy paszarni. W chlewni zainstalowane są linie do karmienia zwierząt.

Infrastrukturę magazynowania gnojowicy stanowią: betonowy, naziemny otwarty zbiornik na gnojowicę typu corten o pojemności 616 m³ i wysokości ścianki ok. 3 m; betonowa, podziemna, zakopana całkowicie w ziemi, szczelna, przepompownia gnojowicy o pojemności 25 m³ z pompą zatapialną i doprowadzeniem energii elektrycznej. Gnojowica jest wykorzystywana na gruntach rolnych jako nawóz naturalny (na gruntach o powierzchni ok. 106 ha, z czego 6 ha to grunty własne wnioskodawcy, a odbiorcy nawozów dysponują gruntami o powierzchni 100 ha).

W obecnie funkcjonującym gospodarstwie utrzymywane są świny w technologii bezściółkowej, na rusztach. W podłożu chlewni zainstalowane są ruszta i kanały gnojowe o łącznej pojemności 282 m³. Zwierzęta są utrzymywane grupowo w wydzielonych boksach. Chów odbywa się od stadium warchlaka do tucznika. Ilość cykli produkcyjnych w ciągu roku wynosi 2,5.

Projektowany budynek chlewni dowiązany będzie ścianą szczytową do chlewni istniejącej. Bryła nowego budynku będzie miała ok. 61 m długości i ok. 13,3 m szerokości. Powierzchnia inwentarska wyniesie ok. 775 m². Budynek będzie jednokondygnacyjny, wykonany w technologii murowanej ze ścianami z cegieł z izolacją, otynkowany. Fundamenty będą murowane. Dach będzie dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, kryty tzw. eurofalą. Wody opadowe z dachów będą odprowadzane do gruntu.

Wentylacja projektowanej chlewni będzie oparta o wloty poziome i okna rozmieszczone na dłuższych ścianach budynku, a także wyloty poprzez 10 otworów kominowych o średnicy 80 cm i wysokości wylotu 4,5 m. Wentylacja będzie grawitacyjna.

W podłożu zainstalowane zostaną ruszta i kanały gnojowe o pojemności ok. 700 m³. Gnojowica z kanałów gnojowych będzie przepompowywana istniejącą przepompownią do istniejącego zbiornika na gnojowicę i wykorzystywana do nawożenia gruntów własnych wnioskodawcy, a także odsprzedawana, na podstawie stosowanej umowy, odbiorcom do rolniczego wykorzystania jako nawóz naturalny.

Zwierzęta będą utrzymywane w boksach grupowo. Oprócz boksów wydzielony zostanie korytarz komunikacyjny.

Budynek inwentarski wyposażony będzie w oświetlenie naturalne i sztuczne. Projektowana chlewnia zostanie przyłączona do sieci energetycznej i wodociągowej w oparciu o istniejące na terenie działki przyłącza. Zapotrzebowanie na wodę będzie uzupełniane z istniejącego ujęcia wód podziemnych na terenie gospodarstwa wnioskodawcy.

Projektowana chlewnia będzie podłączona do linii paszowej poprowadzonej z istniejących silosów. Zwierzęta będą żywione z linii paszowych, głównie gotowymi koncentratami paszowymi.

Zadanie wymaga przesunięcia betonowego ogrodzenia, które ma objąć teren gospodarstwa.

Zaplanowano wygospodarowanie miejsca na zieleń przy granicach inwestycji.

W projektowanej chlewni świnie będą utrzymywane w technologii bezściółkowej, na rusztach, grupowo w wydzielonych boksach. Chów będzie się odbywać od stadium warchlaka do tuczniaka. Ilość cykli produkcyjnych w ciągu roku wyniesie 2,5.

W istniejącej chlewni maksymalna obsada zwierząt wynosi 761 sztuk tuczników, co odpowiada 106,54 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP). W projektowanej chlewni maksymalna obsada inwentarza wyniesie 775 sztuk tuczników, co odpowiada 108,5 DJP. Łączna obsada na terenie gospodarstwa wnioskodawcy nie może przekroczyć 215,04 DJP.

W rozbudowanym gospodarstwie cykl technologiczny zacznie się w momencie zakupu zwierząt, ok. 1536 sztuk warchlaków, które będą dostarczane na teren gospodarstwa zewnętrznym transportem. Warchlaki będą tuczone przez ok. 8 tygodni, a następnie - już jako tuczniaki - kolejne 8 tygodni. Łącznie cykl produkcyjny będzie trwał 16 tygodni. Prowadzone będzie 2,5 cykli produkcyjnych rocznie.

Po zakończeniu cyklu produkcyjnego i sprzedaży zwierząt pomieszczenia inwentarskie będą sprzątane na sucho, następnie myte ciepłą wodą bez użycia detergentów z użyciem myjek wysokociśnieniowych. Wody zużyte do mycia będą trafiać do kanałów na gnojowicę. Następnie pomieszczenia inwentarskie będą dezynfekowane, przy użyciu biodegradowalnych środków dezynfekcyjnych nie wymagających splukiwania. Suszenie pomieszczeń chlewni będzie trwać ok. 72 h.

Do obsługi gospodarstwa wykorzystywane będą maszyny rolnicze, w tym traktor i beczka na gnojowicę, garażowane w istniejących budynkach gospodarczych na analizowanej nieruchomości.

Planowane przedsięwzięcie będzie powodować oddziaływanie w postaci emisji hałasu, emisji substancji do powietrza, emisji odpadów i ścieków. Może również powodować zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie wiąże się z emisją hałasu do środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Z przedłożonych dokumentów wynika, że w odległości ok. 200 m na południowy-zachód od planowanej chlewni zlokalizowana jest zabudowa mieszkalna o charakterze zagrodowym, zaś w odległości ok. 230 m na zachód od planowanej chlewni znajdują się tereny przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę zagrodową.

Źródło hałasu w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą stanowiły środki transportu oraz maszyny i urządzenia budowlane. Prace będą wykonywane w porze dnia. Oddziaływanie związane z emisją hałasu do środowiska będzie miało charakter przejściowy i krótkotrwały – będzie występować do czasu zakończenia prac budowlanych. Z raportu wynika, że przedsięwzięcie nie będzie powodować znaczącego negatywnego oddziaływania w tym zakresie.

Źródłem hałasu podczas eksploatacji przedsięwzięcia będzie ruch pojazdów (dostarczanie i odbieranie zwierząt, dowóz paszy, wywóz gnojowicy), rozładunek paszowozu, załadunek beczki asenizacyjnej, elektryczne silniki silosów z paszą oraz budynek chlewni istniejącej i projektowanej. Zgodnie z raportem, wymienione wyżej źródła hałasu oddziaływać będą w porze dnia. Z przeprowadzonej w raporcie analizy akustycznej wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania wynikającego z emisji hałasu do środowiska. Poza granicami działki

inwestycyjnej zachowane będą dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku ustalone jak dla terenów zabudowy zagrodowej.

W okresie realizacji przedsięwzięcia wystąpi niezorganizowana emisja zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza związana z pracą maszyn budowlanych oraz transportem materiałów dostarczanych na plac budowy. Oddziaływania związane z tym etapem będą miały charakter krótkoterminowy, ograniczony do czasu realizacji inwestycji. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza, na etapie budowy należy zastosować dostępne rozwiązania ograniczające emisje oraz technologie jak najmniej uciążliwe dla środowiska.

Funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia będzie wiązać się z emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych wynikającą z utrzymywania inwentarza w chlewni (poprzez systemy wentylacyjne), magazynowaniem gnojowicy na terenie gospodarstwa i emisją ze spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie inwestycji. Szczególne uciążliwości będą związane z emisją substancji odorotwórczych, w szczególności amoniaku i siarkowodoru.

Zgodnie z treścią raportu, w planowanej chlewni zaplanowano wentylatory kominowe z wylotem otwartym, o wysokości wylotu 4,5 m nad poziom terenu, przyjmując prędkość wylotu gazów 4 m/s i czas pracy emitora 6720 h rocznie. Przyjęto, że w ciągu roku tucz prowadzony będzie w cyklach trwających 16 tygodni, z czego przez 8 tygodni w stadium warchlaka, następnie przez 8 tygodni w stadium tuczniaka. Założono 2,5 cykła w ciągu roku. Planowany budynek inwentarski nie będzie ogrzewany.

Z istniejących na terenie gospodarstwa silosów podczas załadunku paszy będzie występowała niewielka emisja pyłu. Pasza będzie dostarczana przez zewnętrzną firmę transportem specjalistycznym (paszowozem o pojemności 20 ton) i załadowywana systemem pneumatycznym. Przewiduje się zużycie paszy w ilości 1000 ton na rok. Emisja pyłu z silosów będzie zredukowana poprzez zainstalowane filtry tkaninowe zapewniające, zgodnie z raportem, stężenia pyłu po przejściu przez tkaninę w wysokości nie wyższej niż 50 mg/m³.

Dodatkowym źródłem zanieczyszczeń na terenie gospodarstwa będzie istniejący zbiornik na gnojowicę o pojemności 616 m³ – zbiornik betonowy otwarty. Przyjęto, że emisja z tego źródła będzie występować przez okres całego roku na wysokości 3,5m.

Mobilne źródło emisji zanieczyszczeń powietrza będzie stanowił ruch samochodowy po terenie inwestycji – pojazdy ciężarowe transportujące inwentarz, dostarczające paszę i transportujące gnojowicę.

W ramach wykonanego raportu przeprowadzono prognozę rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego z uwzględnieniem aktualnie prowadzonego na terenie gospodarstwa chowu trzody chlewnej w jednym budynku inwentarskim o obsadzie 761 sztuk na cykl. Oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na jakość powietrza oceniono zgodnie z metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu określoną w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87). Z wykonanej w raporcie analizy rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu wynika, iż emisje te (przy prawidłowym funkcjonowaniu dla deklarowanej obsady w ciągu roku i przy przyjętych założeniach technologicznych) nie spowodują przekroczenia standardów jakości powietrza poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

W raporcie wskazano, że w odległości 500 m od planowanego do budynku obiektu inwentarskiego nie ma dużych obiektów inwentarskich, z których emisje mogłyby kumulować się z zanieczyszczeniami z planowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie przedstawiono

informację, że najbliższej usytuowane stosunkowo duże gospodarstwo znajduje się w odległości ok. 0,5 km od przedmiotowej inwestycji.

W raporcie dokonano analizy możliwości wystąpienia uciążliwości zapachowych z planowanego chowu trzody chlewnej. Z porównania danych z obliczeń ze wskaźnikami progów wyczuwalności zapachowej wynika, że wartości stężeń uśrednionych dla roku dla amoniaku i siarkowodoru nie przekraczają progów wyczuwalności zapachowej.

W celu ograniczenia emisji substancji zanieczyszczających z planowanej chlewni, a także zminimalizowania emisji substancji uciążliwych zapachowo zaplanowano następujące rozwiązania: zastosowanie odpowiednio sprawnej wentylacji, hermetyczna i sprawna technika przerzutu gnojowicy ograniczająca emisję przykrych zapachów, wykorzystywanie specjalistycznych preparatów humusowo-mineralnych przy sporządzaniu paszy dla zwierząt, stosowanie technologii efektywnych mikroorganizmów EM do spryskiwania budynku inwentarskiego i transportowanie gnojowicy szczelnymi beczkowitzami z późniejszą aplikacją doglebową, a także natychmiastowe przyoranie rozlanej na polach gnojowicy z uwzględnieniem pierwszeństwa przyorania gruntów położonych najbliższym względem terenów zamieszkałych. Celem ograniczenia emisji odorów istniejący zbiornik służący magazynowaniu gnojowicy należy wyposażyć w szczelne przykrycie.

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 25 marca 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013r., poz. 472) budowle rolnicze uciążliwe dla otoczenia, w szczególności z uwagi na zapylenie, zapachy lub wydzielanie się substancji toksycznych, powinny być odizolowane od przyległych terenów pasem zieleni złożonym z roślinności średnio- i wysokopiennej. Wnioskodawca planuje wykonanie nasadzeń roślinności średnio- i wysokopiennej przy granicach terenu gospodarstwa wokół obiektów inwentarskich i infrastruktury towarzyszącej.

Opisane wyżej działania oraz prawidłowa eksploatacja instalacji i urządzeń wpłyną na ograniczenie oddziaływania przedsięwzięcia na jakość powietrza, w tym uciążliwości zapachowych na terenach sąsiednich.

Planowane przedsięwzięcie może oddziaływać na klimat na etapach realizacji, eksploatacji, ewentualnej likwidacji inwestycji. Oddziaływania te będą wynikać zarówno z emisji związanych bezpośrednio z funkcjonowaniem planowanego przedsięwzięcia, pośrednich, a także ze zmiany sposobu zagospodarowania terenu. Celem ograniczenia oddziaływań inwestycji na klimat należy zastosować zaproponowane w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i określone w niniejszym postanowieniu rozwiązania chroniące stan powietrza, o których mowa wyżej. Zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 40 kWh na dobę dla całego gospodarstwa. Dlatego należy stosować rozwiązania energooszczędne (np. w zakresie oświetlenia). Należy zastosować wydajne i ograniczające straty wody i pożywienia instalacje pojenia i karmienia zwierząt, co wpłynie pozytywnie na gospodarkę materiałową, ale także na ograniczenie emisji. Celem ograniczenia emisji zastosowano również technologię bezściółkową chowu.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 407 Niecka Lubelska (Chełm-Zamość), gdzie wysokiej jakości kredowe wody podlegają szczególnej ochronie.

Zgodnie z podziałem dokonany w aktualnie obowiązującym Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze jednolitych części wód podziemnych oznaczonym kodem europejskim PLGW2300107 leżącym w obszarze dorzecza Wisły w ekoregionie równin wschodnich o nazwie JCWPd107.

Ocena stanu ilościowego zbiornika– zły (w subczęści). Ocena stanu chemicznego zbiornika–dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód oceniono jako zagrożone ze względu na znaczący pobór wody z poziomu kredowego przez ujęcia aglomeracji lubelskiej.

Zgodnie z nowym podziałem na jednolite części wód podziemnych, obowiązującym w cyklu planistycznym w zakresie gospodarowania wodami na lata 2016-2021, teren inwestycji zlokalizowany będzie w obszarze JCWPd o kodzie PLGW200090. Stan ilościowy i chemiczny dobry. Celem środowiskowym dla JCWPd zgodnie z aktualizacją Planu gospodarowania wodami jest dobry stan chemiczny.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi oraz poza obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Zgodnie z dokumentacją swobodne zwierciadło wód podziemnych poziomu czwartorzędowego występuje na głębokości ok. 5 m p. p. t. Podczas wizji lokalnej przeprowadzonej przez pracownię EKO-GEO z Lublina w kwietniu 2005 r. dokonano pomiaru zwierciadła wody w nie wykorzystywanej studni na działce nr 808. Zwierciadło wody znajdowało się na głębokości 6,2 m. Zakłada się fundamentowanie na głębokość ok 1,0 m p. p. t.

Inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych. Na terenie gminy Rejowiec Fabryczny występują trzy ujęcia wody: Wólka Kańska Kolonia, Pawłów i Liszno. Najbliżej przedsięwzięcia znajduje się ujęcie w miejscowości Liszno w odległości 2,4 km w linii prostej.

Na działce inwestycyjnej (nr 818) istnieje ujęcie wody - studnia głębinowa, która obecnie nie jest eksploatowana. Z uwagi na to, że jak wynika z przedstawionych przez wnioskodawcę informacji, administrator lokalnych urządzeń zbiorowego zaopatrzenia nie będzie w stanie zapewnić dostaw wody w projektowanych ilościach dla przedmiotowej inwestycji na etapie jej funkcjonowania (projektowana chlewnia) – w ramach inwestycji planuje się uruchomienie istniejącego ujęcia, jako dodatkowego źródła poboru wody. Ujęcie to zostanie zinwentaryzowane, odnowione, woda przebadana, zainstalowana infrastruktura, w tym urządzenia pomiarowe. Na ujęciu zamontowana zostanie pompa o wydajności ok. 9,6m³/godzinę (230 m³/dobę). Zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 ze zm.) na szczególne korzystanie w wód wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M.P. z 2011 r. Nr 49 poz. 549) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim PLRW200017243949 nazwanym „Dopływ spod Torunia”. Scalona część wód SW0515. Odcinek posiada status: naturalna część wód, typ: potok nizinny piaszczysty. Ocena stanu JCWP– zły. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako niezagrażone. JCWP „Dopływ spod Torunia” nie jest monitorowa. Celem środowiskowym dla tej JCWP zgodnie z aktualizacją Planu gospodarowania wodami jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Najbliższy ciek - Dopływ spod Torunia - przepływa w odległości ok. 1,0 km w kierunku południowo-zachodnim od miejsca budowy.

Niekorzystne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia, związane będą z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku do gruntu substancji ropopochodnych. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Teren zaplecza budowy należy

utwardzić i wyposażyć w przenośne sanitariaty serwisowane przez firmę zewnętrzną z wywozem ścieków do pobliskiej oczyszczalni.

Woda na potrzeby eksploatacji inwestycji pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej oraz z ujęcia istniejącego na terenie inwestycji. Na terenie przedmiotowej inwestycji woda zużywana będzie do pojenia zwierząt w projektowanej chlewni w ilości ok. 15,5 m³/dobę (dla całego gospodarstwa ok. 30,7 m³/dobę) oraz utrzymania czystości w budynku w ilości ok. 1,0 m³/rok (dla całego gospodarstwa ok. 2,0 m³/rok). Łączne zapotrzebowanie na wodę będzie wynosić ok. 8604 m³/rok.

W projektowanym budynku inwentarskim nie będzie pomieszczeń socjalno-sanitarnych. Ilość pobieranej wody na cele socjalne oraz ilości powstałych ścieków bytowych na terenie inwestycji (budynek mieszkalny inwestora) nie ulegną zmianie po realizacji przedsięwzięcia.

Czyszczenie budynku po zakończonym cyklu produkcyjnym będzie polegało na sprzątaniu na sucho (ręczne usunięcie materiału organicznego za pomocą łopat, skrobaczek, mioteł, itp.) Następnie pomieszczenia zostaną umyte wodą bez dodatku detergentów za pomocą myjek wysokociśnieniowych. Wody zużyte z mycia będą trafiały poprzez rusza do kanałów gnojowych i będą wykorzystywane razem z gnojowicą do nawożenia pól. Dezynfekcja obiektu inwentarskiego będzie odbywać się przy użyciu ręcznych spryskiwaczy i środków biodegradowalnych. Po dezynfekcji pomieszczenie pozostawione zostanie do wyschnięcia, nie będzie splukiwane wodą.

Powstająca w przedmiotowej chlewni gnojowica gromadzona będzie w betonowych zbiornikach (kanałach) usytuowanych pod podłogą chlewni oraz w naziemnym, otwartym zbiorniku typu corten (istniejącym). Podłóże i ściany kanałów gnojowych w chlewniach wykonane będą z betonu wodoszczelnego przez co będą one nienasiąkliwe, twarde, szczelne i stabilne. Wypompowywanie gnojowicy ze zbiornika będzie następowało w warunkach hermetycznych przy pomocy króćca (zaworu), na który nakręcany będzie zbrojony przewód-wąż elastyczny, przez który do beczki asenizacyjnej tankowana będzie gnojowica. Teren przed zbiornikiem będzie utwardzony kruszywem.

Wnioskodawca planuje wykorzystać gnojowicę z projektowanej chlewni do nawożenia gruntów rolnych. Inwestor dysponuje własnym arealem o powierzchni ok. 6,3 ha oraz dzierzawionym lub użyczonym pod nawożenie. Łączna powierzchnia to ok. 106 ha. Pola, na które planowany jest wywóz nawozów naturalnych, znajdują się w większości w obrębie gminy Rejowiec i Rejowiec Fabryczny, a nieznaczna część na terenie sąsiedniej gminy Łopiennik Górny i Krasnystaw – w maksymalnej odległości 10 km od inwestycji. Zasady nawożenia określone są w ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2015 r., poz. 625 j. t.) oraz w szczegółowych aktach wykonawczych, jak również w Dobrej Praktyce Rolniczej.

Teren przedsięwzięcia i teren przeznaczony do rolniczego wykorzystania nawozów naturalnych leży poza obszarami szczególnie narażonymi na zanieczyszczenia azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych określonymi w rozporządzeniu nr 6/2012 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 12 października 2012 r. oraz w rozporządzeniu 3/2016 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 25 marca 2016 r. w sprawie określenia wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszarów szczególnie narażonych, z których odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć na terenie województwa lubelskiego (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012 r. poz. 3007, Dz. Urz. Woj. Lub. z 2016 r. poz. 1375).

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia wody opadowe pochodzące z powierzchni dachowej projektowanego budynku odprowadzane będą w sposób nieorganizowany do gruntu w obrębie działki inwestora.

Biorąc pod uwagę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i ich skalę, a także zaproponowane rozwiązania chroniące środowisko, należy stwierdzić, że inwestycja nie spowoduje znacząco negatywnych oddziaływań na wody podziemne i powierzchniowe.

Zarówno etap realizacji, jak i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, związany będzie z emisją odpadów.

Na etapie realizacji inwestycji powstaną odpady związane z prowadzeniem planowanych prac budowlanych, ziemnych oraz funkcjonowaniem zaplecza socjalnego dla pracowników. Emisja ta będzie miała charakter czasowy i ograniczy się do najbliższego otoczenia inwestycji zaś sposób zagospodarowania odpadów powinien być zgodny z hierarchią postępowania z odpadami, ustaloną w ustawie o odpadach.

Zgodnie z przedłożonym raportem, masy ziemne powstające w trakcie realizacji inwestycji zostaną wykorzystane na terenie przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w wyniku procesów produkcyjnych chowu zwierząt oraz prac towarzyszących powstawać będą odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne.

Część odpadów, tj. powstających w wyniku diagnozowania, leczenia oraz profilaktyki weterynaryjnej, będzie wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.), to znaczy, że nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia i będą bezpośrednio zabierane przez lekarza weterynarii świadczącego usługi związane z leczeniem zwierząt. Pozostałe odpady należy magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu w odpowiednich, oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska. Odpady niebezpieczne, jakie mogą pojawić się na terenie inwestycji, należy segregować i oddzielać od odpadów innych niebezpieczne. Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości wszystkie rodzaje odpadów zostaną przekazane do najbliższej położonego miejsca, w którym mogą być przetworzone. Odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym aktualne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami.

Zgodnie z informacjami przedstawionym w raporcie, w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia powstawać będą również produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego w postaci padłych zwierząt (materiały kategorii II). Padłe zwierzęta będą magazynowane w hermetycznym specjalistycznym pojemniku dostarczonym przez odbiorcę, w wydzielonym pomieszczeniu budynku gospodarczego z utwardzonym podłożem. Miejsce magazynowania padłych zwierząt będzie zabezpieczone przez zwierzętami i osobami nieupoważnionymi. Padłe zwierzęta będą na bieżąco (w przeciągu 48 godzin od zgłoszenia) przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

W zależności od sposobu zagospodarowania padłych zwierząt, inwestor zobowiązany jest do spełniania wymogów wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 z dnia 21 października 2009 r., określającego przepisy sanitarne dotyczące produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego, nieprzeznaczonych do spożycia przez ludzi, i uchylającego rozporządzenie (WE) nr 1774/2002 (rozporządzenie o produktach ubocznych pochodzenia zwierzęcego) oraz ustawy o odpadach.

Posiadacz odpadów zobowiązany jest do prowadzenia na bieżąco jakościowej i ilościowej ewidencji wytwarzanych odpadów zgodnie z katalogiem odpadów, na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973). Ponadto prowadzący ewidencję odpadów jest obowiązany do sporządzenia zbiorczego, rocznego zestawienia danych o rodzajach i ilości wytworzonych odpadów, oraz przekazania go marszałkowi województwa właściwemu ze względu na miejsce wytwarzania odpadów oraz miejsce prowadzenia odzysku odpadów.

Z uwagi na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich ilość, a także ze względu na właściwy sposób zagospodarowania wytworzonych odpadów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 ze zm.). Otoczenie inwestycji, to tereny silnie przekształcone rolniczo, nieprzejawiające cech naturalnych ekosystemów. Cenne siedliska przyrodnicze znajdują się poza miejscem inwestycji. Prace związane z funkcjonowaniem analizowanego przedsięwzięcia nie naruszają stanu ochrony siedlisk i gatunków będących przedmiotem ochrony na obszarach chronionych. Na działce inwestorskiej znajdują się elementy zieleni wysokiej, planowane są kolejne nasadzenia drzew i krzewów w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji przez co poprawią się znacznie walory estetyczne. Nie planuje się żadnej wycinki drzew. Planowane nasadzenia należy wykonać z gatunków rodzimych. Według raportu analizowane przedsięwzięcie nie wpłynie w istotny sposób na obszary, gatunki oraz siedliska sieci Natura 2000. Wszelkie prace, które będą realizowane na terenie przeznaczonym pod inwestycję należy prowadzić w taki sposób, aby ograniczyć ich negatywny wpływ na przyrodę. Wykonywanie czynności związanymi z pracami budowlanymi należy ograniczyć do pory dziennej, a podczas prowadzenia prac ziemnych należy zabezpieczyć plac robót tak, aby unikać tworzenia pułapek dla zwierząt, głównie płazów i małych ssaków. Należy zastosować ogrodzenie placu budowy w celu uniemożliwienia gromadzenia się płazów na zimowiska.

Ewentualna likwidacja inwestycji może powodować oddziaływania o charakterze i skali podobnych do oddziaływań występujących na etapie realizacji inwestycji. Celem ochrony poszczególnych elementów środowiska na etapie ewentualnej likwidacji inwestycji należy zastosować rozwiązania chroniące środowisko odpowiadające rozwiązaniom zastosowanym na etapie realizacji inwestycji.

Według raportu na terenie miejscowości Toruń brak jest miejsc o znaczeniu historycznym, kulturowym.

Według przedstawionej dokumentacji, dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność realizacji z uwzględnieniem wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż nie zalicza się ono do grupy zakładów stwarzających takie zagrożenie.

Planowane przedsięwzięcie nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Celem monitorowania sprawności instalacji wodnych i zapobiegania stratom wody wynikających z ich awarii, wnioskodawca powinien prowadzić rejestr poboru wody z wodociągu i z ujęcia.

Przed realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność zapewnienia kompensacji przyrodniczej. Z analizy okoliczności, o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U.

z 2016 r. poz. 353) wynika, że przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie jest wymagane ponowne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Inwestycja nie będzie powodować transgranicznych oddziaływań na środowisko. Wobec tego nie zachodzi potrzeba przeprowadzania postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przedsięwzięcie ze względu na swoją skalę i zakres nie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu warunków określonych w niniejszym postanowieniu, planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter uzgodnienia i nie zwalnia wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Lublinie

dr Jerzy Krzyszycha
Zastępca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Lublinie

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Rejowiec Fabryczny.
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Wnioskodawca - Pan Piotr Wdowiak.