

Rmr 6840.3.4.2015.2016

**WÓJT GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY**

Działając na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz.782) z późniejszymi zmianami

O G Ł A S Z A

Czwarty publiczny przetarg ustny, nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, wchodzącej do Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Rejowiec Fabryczny.

I przetarg ogłoszony był na dzień 14.01.2016 r.

II przetarg ogłoszony był na dzień 30.03.2016 r.

III przetarg ogłoszony był na dzień 14.06.2016 r.

Opis nieruchomości :

Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **Pawłów gm. Rejowiec Fabryczny, pow. chełmski, woj. Lubelskie** oznaczona numerem działki **1337 obszaru 2,73 ha.**

Księga wieczysta **Nr ZA1K/00046623/1** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość nie posiada obciążeń.

Dojazd do działki z drogi wojewódzkiej Nr 839, drogą gminną częściowo utwardzoną, działka ma regularny kształt, możliwość przyłączenia do mediów.

Nieruchomość w/g Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach przeznaczonych dla potrzeb przemysłu, usług i komunikacji (oznaczone symbolem 13 P,U,KS), obok gruntów włączonych do Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK Mielec.

Sposób zagospodarowania nieruchomości : zgodnie z przeznaczeniem w MPZPG.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto wynosi 163 761,00 w tym 23 % VAT słownie : sto sześćdziesiąt trzy tysiące siedemset sześćdziesiąt jeden złotych .

Wysokość wadium wynosi : 20 000 zł. słownie : dwadzieścia tysięcy złotych

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 2 000 ,00 zł. słownie: dwa tysiące złotych

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami) upłynął 23 listopada 2015r.

Przetarg odbędzie się dnia 9 września 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 10⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **05 września 2016 r. (włącznie)** wpłacą wadium rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **93 1240 2223 1111 0010 5643 5024.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi nabywca. Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia, Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰, telefonicznie 82-5664 545 .

Niniejsze ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Pawłów i opublikowano na stronie internetowej ug.rejowiec.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie o zasięgu powiatowym .

Wójt
mgr inż. Andrzej Arupa

Rmr.6840. 2.2.2016

**WÓJT GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY**

Działając na podstawie art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) z późniejszymi zmianami

O G Ł A S Z A

drugi publiczny przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej wchodzącej do Gminnego Zasobu Nieruchomości .

Pierwszy przetarg ogłoszony był na dzień 22 czerwca 2016 r.

Opis nieruchomości :

1. Działka oznaczona numerem **316/54** obszaru **0,1003 ha.** położona w miejscowości **Kanie-Stacja gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie .**

Księga wieczysta Nr **ZA1K/00044414/9** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie
Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań .

Działka położona jest na osiedlu domków jednorodzinnych. Uzbrojenie : droga wewnątrzosiedlowa , energia, woda .

Nieruchomość w/g Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 14 787,00 zł + 23 % VAT słownie :
czternaście tysięcy siedemset osiemdziesiąt osiem złotych .**

Wysokość wadium wynosi 2 000 zł + 23 % VAT słownie : dwa tysiące złotych .

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 200 zł + 23 % VAT słownie : dwieście złotych.

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późniejszymi zmianami) upłynął 16 maja 2016 r.

Przetarg odbędzie się dnia 9 września 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 , godz. 9³⁰ .

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne jeżeli najpóźniej do dnia **05 września 2016 r. (włącznie)** wpłacą na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A.I O/Chełm Nr **93 1240 2223 1111 0010 5643 5024.**


Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰ , telefonicznie 82-5664545 .

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Kanie-Stacja i opublikowano na stronie internetowej ug.rejowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .


mgr i
Wójt
Krupa

Rmr. 6840. 3.2.2016

WÓJT GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Działając na podstawie art.39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późniejszymi zmianami)

OGŁASZA

drugi przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rejowiec Fabryczny.

Pierwszy przetarg ogłoszony był na dzień 22 czerwca 2016 r.

Opis nieruchomości :

Działka oznaczona numerem **101 obszaru 0,1219 ha.** położona w miejscowości **Krasne gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.**
Księga wieczysta Nr **ZA1K/00047332/1** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie Wydział Ksiąg Wieczystych . Nieruchomość nie posiada obciążeń .
Nieruchomość w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy zagrodowej .Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 3 557,00 zł.+ 23 % VAT (słownie: cztery tysiące siedemset czterdzieści dwa złote).

Wysokość wadium wynosi : 400 zł. + 23 % VAT , słownie : czterysta złotych .

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 100 zł. + 23 % VAT słownie : sto złotych .

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2015 r poz.782 z późniejszymi zmianami) upłynął 16 maja 2016 r.

Przetarg odbędzie się dnia 9 września 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 9⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **05 września 2016 r. (włącznie)** wpłacą wadium na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **93 1240 2223 1111 0010 5643 5024 .**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰ , telefonicznie 82-5664545

Niniejsze ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Krasne i opublikowano na stronie internetowej ug.rejowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

Wójt
mgr inż. *Andrzej Krupa*