

Rejowiec Fabryczny, dnia 21.07.2015r.

Wójt Gminy Rejowiec Fabryczny działając na podstawie art. 11, art. 25 ust.1 , art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014r , poz. 518 ze zmianami) ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów będących własnością Gminy Rejowiec Fabryczny

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Powierzchnia działki	Położenie	Księga Wieczysta	Przeznaczenie działki w miejscowym planie	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu rocznie	Forma zagospodarowania i teren
1	78	1,3800 ha	Kanie	ZA1K/00031001/7	Tereny rolne	10 lat	1,1 kwintala żyta	Bezpośrednio po zawarciu umowy dzierżawy
5	767	0,4989 ha.	Toruń	ZA1K/00034857/3	Tereny rolne	10 lat	0,56 kwintala żyta	Bezpośrednio po zawarciu umowy dzierżawy
6	772	0,7638 ha.	Toruń	ZA1K/00034857/3	Tereny rolne	10 lat	0,86 kwintala żyta	Bezpośrednio po zawarciu umowy dzierżawy
7	790	0,9034 ha.	Toruń	ZA1K/00034857/3	Tereny rolne	10 lat	0,81 kwintala żyta	Bezpośrednio po zawarciu umowy dzierżawy

Cena 1 kwintala żyta w 2015 roku wynosi 47 zł.

1. Przetarg odbędzie się dnia 21 sierpnia 2015 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Rejowcu Fabrycznym - pokój nr 7 .

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20,00 złotych za każdą licytowaną działkę.
3. Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy najpóźniej do dnia 17 sierpnia 2015 r.
4. Minimalne postąpienie dla każdej z działek wynosi 10% ustalonego czynszu dzierżawnego .
4. Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu , który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet opłat wynikających z zawartej umowy dzierżawy . Pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone bezpośrednio po przetargu . W przypadku uchylenia się uczestnika , który wygrał przetarg od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy .
5. Protokół z przetargu będzie podstawą do zawarcia umowy dzierżawy na wylicytowaną nieruchomość .
6. Czynsz dzierżawny będzie płatny w terminie do 31 marca za dany rok z tym , że za bieżący rok płatny w dniu podpisania umowy.
7. Wójt Gminy Rejowiec Fabryczny może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny , informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu.
8. Niniejsze ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz w sołectwach Kanie, i Toruń oraz na stronie internetowej tut. urzędu www.ug.rejowiec.pl
9. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie .
10. Więcej informacji udziela Referat Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa , tel. 82 5664-545

UWAGA !

Nieruchomości opisane w powyższej tabeli są zakrzaczone i zadrzewione . Osoby , które zostaną ustalone na dzierżawców nieruchomości w celu rolniczego użytkowania działek , w ramach czynszu mogą na własny koszt usunąć zakrzaczenia oraz drzewa w wieku do lat 10. Drzewa w wieku powyżej 10 lat , dzierżawca w ramach czynszu może usunąć na własny koszt , po uzyskaniu zgody przez właściciela nieruchomości .