

**WÓJT GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY**

Działając na podstawie art.38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zmianami)

O G Ł A S Z A

pierwszy przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rejowiec Fabryczny.

Opis nieruchomości :

Działka oznaczona numerem **449 obszaru 0,0521 ha.** położona w miejscowości **Krasne gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.** Księga wieczysta Nr **ZA1K/00036545/7** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie Wydział Ksiąg Wieczystych . Nieruchomość nie posiada obciążeń . Nieruchomość w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach rolnych. Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 1 357 zł. (słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt siedem złotych) .

Wysokość wadium wynosi : 150 zł. słownie : sto pięćdziesiąt złotych .

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 20 zł. słownie : dwadzieścia złotych .

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2014r poz.518 z późniejszymi zmianami) upłynął 22 czerwca 2015 r.

Przetarg odbędzie się dnia 27 lipca 2015 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 11⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **21 lipca 2015 r. (włącznie)** wpłacą wadium w formie pieniężnej do kasy Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny lub na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **82 1240 2223 1111 0010 0321 3666.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰ , telefonicznie 82-5664545

Niniejsze ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Krasne i opublikowano na stronie internetowej ug.rejowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .