

Rmr.6840.6.3.2014

WÓJT GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Działając na podstawie art.38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518) z późniejszymi zmianami

OGŁASZA

Drugi przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rejowiec Fabryczny.

Pierwszy przetarg ustny na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości wyznaczony był na 8 grudnia 2014 r. godz.9³⁰

Opis nieruchomości :

Działka oznaczona numerem **370** obszaru **0,12 ha.** położona w miejscowości Wólka Kańska **gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.**

Księga wieczysta Nr **ZA1K/00034641/6** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Zamościu , XII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Krasnymstawie . Nieruchomość nie posiada obciążeń .

Działka położona przy drodze asfaltowej powiatowej , kształt regularny wydłużony.

Nieruchomość w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy zagrodowej . Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 5742 zł. w tym 23 % VAT (słownie: dziewięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt złotych) .

Wysokość wadium wynosi : 600 zł. słownie : sześćset złotych.

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 60 zł. słownie : sześćdziesiąt złotych .

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2014r poz.518 z późniejszymi zmianami) upłynął 27 października 2014 r.

Przetarg odbędzie się dnia 25 lutego 2015 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 9⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **19 lutego 2015 r. (włącznie)** wpłacą wadium w formie pieniężnej do kasy Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny lub na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **82 1240 2223 1111 0000 3594 8177.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca. Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Mienia , Ochrony Środowiska i Rolnictwa codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰ , telefonicznie 82-5664545

Niniejsze ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Wólka Kańska i opublikowano na stronie internetowej ug.rejowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .


Wójt
mgr inż. Zdzisław Krupa