

## WÓJT GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Działając na podstawie art.39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami)

### OGŁASZA

**czwarty** przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rejowiec Fabryczny.

Pierwszy przetarg ogłoszony był na dzień 26 lipca 2018 r.  
Drugi przetarg ogłoszony był na dzień 07 listopada 2018 r.  
Trzeci przetarg ogłoszony był na dzień 24 stycznia 2019 r.

#### Opis nieruchomości :

Działka oznaczona numerem **92 obszaru 0,76 ha.** położona w miejscowości **Kanie gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.**  
Księga wieczysta Nr **ZA1K/00054908/2** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie Wydział Ksiąg Wieczystych . Nieruchomość nie posiada obciążeń .  
Nieruchomość w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach łąk i pastwisk . Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

---

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 6 630,00 zł. (słownie: sześć tysięcy sześćset trzydzieści złotych)**

**Wysokość wadium wynosi : 1 000,00 zł. ( słownie jeden tysiąc złotych ) .**

**Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 100 zł. ( słownie :sto złotych ) .**

---

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U z 2018r poz.2204 z późniejszymi zmianami ) upłynął 11 czerwca 2018r.

#### **Przetarg odbędzie się dnia 9 kwietnia 2019 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 10<sup>00</sup>**

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **3 kwietnia 2019 r. ( włącznie )** wpłacą wadium na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **93 1240 2223 1111 0010 5643 5024.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.  
Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki i Ochrony Środowiska codziennie w godz. 8<sup>30</sup>-15<sup>30</sup> , telefonicznie 82-5664545

Niniejsze ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Kanie i opublikowano na stronie internetowej [ug.rejowiec.pl](http://ug.rejowiec.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

Wójt  
*mgr inż. Zdzisław Krupa*