

**WÓJT GMINY  
REJOWIEC FABRYCZNY**

Działając na podstawie art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 ) z późniejszymi zmianami  
O G Ł A S Z A

Czwarty publiczny przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej wchodzącej do Gminnego Zasobu Nieruchomości .

Pierwszy przetarg ogłoszony był na dzień 26 lipca 2018 r.  
Drugi przetarg ogłoszony był na dzień 24 października 2018 r.  
Trzeci przetarg ogłoszony był na dzień 24 stycznia 2019 r.

**Opis nieruchomości :**

Działka oznaczona numerem **1083 obszaru 0,5556 ha.** położona w miejscowości **Pawłów gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.**  
Księga wieczysta Nr **ZA1K/00037880/4** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie Wydział Ksiąg Wieczystych . Nieruchomość nie posiada obciążeń .  
Nieruchomość w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy zagrodowej oraz w terenach rolnych . Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

---

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : brutto 17 045 zł. , (słownie: siedemnaście tysięcy czterdzieści pięć złotych ) .**

**Wysokość wadium wynosi : 2 000,00 zł. ( słownie : dwa tysiące złotych ) .**

**Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 200 zł. ( słownie :dwieście złotych ) .**

---

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U z 2016r poz.2147 z późniejszymi zmianami ) upłynął 11 czerwca 2018r.

**Przetarg odbędzie się dnia 9 kwietnia 2019 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7 o godz. 10<sup>30</sup>**

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **3 kwietnia 2019 r. ( włącznie )** wpłacą wadium na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **93 1240 2223 1111 0010 5643 5024.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.  
Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki i Ochrony Środowiska codziennie w godz. 8<sup>30</sup>-15<sup>30</sup> , telefonicznie 82-5664545

Niniejsze ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Pawłów i opublikowano na stronie internetowej [ug.rejowiec.pl](http://ug.rejowiec.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

Wójt  
*mgr inż. Zdzisław Krupa*